

深圳中浩（集团）股份有限公司

1999 年年度报告（正文）



2000. 4. 29

重 要 提 示

本公司董事会保证本报告所载资料不存在任何重大遗漏、虚假陈述或者严重误导，并对其内容的真实性、准确性和完整性负个别及连带责任。

深圳中天会计师事务所对本公司出具的审计报告为无法表示意见的报告，本公司董事会、监事会对相关事项亦有详细说明，请投资者注意阅读。

一、公司简介

1. 公司的法定中文名称：深圳中浩（集团）股份有限公司
公司的法定英文名称：SHENZHEN ZHONGHAO (GROUP) LTD.
2. 公司法定代表人：陈立祥
3. 公司董事会秘书：蒋永林
联系地址：广东省深圳市八卦四路中浩大厦十楼
联系电话：(0755) 2260864 2262552-308
传真：(0755) 2262272 2262552-222
电子信箱：jyl0503_cn@sina.com
4. 公司注册地址：深圳市福田区八卦岭工业区八卦四路中浩大厦
公司办公地址：深圳市福田区八卦岭工业区八卦四路中浩大厦九、十层
邮政编码：518029
电子信箱：zhonghaodb@21cn.com
5. 公司选定的信息披露报纸名称：《证券时报》、《香港商报》
登载公司年度报告的国际互联网网址：<http://www.cninfo.cn.com>
公司年度报告备置地点：公司董事会办公室
6. 公司股票上市交易所：深圳证券交易所
股票简称：ST 中浩 A、ST 中浩 B
股票代码：0015、2015

二、会计数据和业务数据摘要

(一) 公司本年度会计数据

单位：人民币元

利润总额	(117,733,573.88)
净利润	(129,543,621.52)
主营业务利润	39,879,099.19
其他业务利润	737,417.75
营业利润	(112,566,265.15)
投资收益	(4,817,756.91)
补贴收入	-
营业外收支净额	(349,551.82)
经营活动产生的现金流量净额	10,173,720.55
现金及现金等价物净增加额	12,721,962.47

按国际会计准则（IAS）对税后利润和净资产的调整之影响

截止 1999 年 12 月 31 日止

	股东应占利润	净资产
	千元人民币	千元人民币
根据中国会计准则编制的已审财务报表数额	(129,544)	(526,893)
根据 IAS 规定所作的调整		
—递延费用注销	—	—
—商誉撤销转回	80	(400)
—少数股东应占利润调整	—	—
	(129,464)	(527,293)

（二）主要会计数据和财务指标

单位：人民币元

指标项目	1999 年	1998 年		1997 年	
		调整后	调整前	调整后	调整前
主营业务收入	102,987,655.03	36,839,670.03	36,839,670.35	37,048,375.25	37,048,375.25
净利润	(129,543,621.52)	(360,880,560.75)	(360,880,560.75)	(254,844,319.82)	(198,453,199.31)
总资产	833,753,856.64	822,212,417.18	903,056,068.80	1,149,465,467.49	1,273,532,222.15
股东权益	(526,893,367.48)	(397,349,745.96)	(316,506,094.34)	44,374,466.41	161,990,513.16
每股收益	(0.82)	(2.295)	(2.295)	(1.62)	(1.26)
每股净资产	(3.35)	(2.53)	(2.013)	0.28	1.03
调整后每股净资产	(3.47)	(2.66)	(2.218)	(1.29)	(1.26)
每股经营活动产生的现金流量净额	0.06		(0.06)		
净资产收益率（%）				(162.10)	(122.51)

注：

（1）主要财务指标计算公式：

每股收益=净利润/年度末普通股股份总数

每股净资产=年度末股东权益/年度末普通股股份总数

净资产收益率=净利润/年度末股东权益×100%

调整后每股净资产=（年度末股东权益-三年以上的应收款项-待摊费用-待处理（流动、固定）资产净损失-开办费-长期待摊费用-住房周转金负数余额）/年度末普通股股份总数

每股经营活动产生的现金流量净额=经营活动产生的现金流量净额/年度末普通股股份总数

（2）因公司本年度股本未发生变动，故加权计算的每股收益、每股净资产等财务指标与摊薄计算的指标相同。

（三）报告期内股东权益变动情况

项目	股本	资本公积	盈余公积	法定公益金	未分配利润	股东权益合计
期初数	157,213,420.00	154,966,011.69	3,510,356.69	3,510,356.69	(713,039,534.34)	(397,349,745.96)
本期增加	-	-	-	-	-	-
本期减少	-	-	-	-	129,543,621.52	129,543,621.52
期末数	157,213,420.00	154,966,011.69	3,510,356.69	3,510,356.69	(842,583,155.86)	(526,893,367.48)
变动原因					本年度亏损	

三、股本变动及股东情况

(一) 股本变动情况

1. 股份变动情况表

数量单位：股

	本 次 变动前	本次变动增减(+、 -)					本 次 变动后
		配 股	送 股	公积金 转 股	其他	小计	
一、未上市流通股份							
1. 发起人股份	77,993,255						77,993,255
其中：							
国家拥有股份	18,704,712						18,704,712
境内法人持有股份	59,288,543						59,288,543
境外法人持有股份							
其他							
2. 募集法人股份	31,117,565						31,117,565
3. 内部职工股	38,200				-20,000	-20,000	18,200
4. 优先股或其他							
其中：转配股							
未上市流通股份合计	109,149,020				-20,000	-20,000	109,129,020
二、已上市流通股份							
1. 人民币普通股	26,224,400				+20,000	+20,000	26,244,400
2. 境内上市的外资股	21,840,000						21,840,000
3. 境外上市的外资股							
4. 其他							
已上市流通股份合计	48,064,400				+20,000	+20,000	48,084,400
三、股份总数	157,213,420						157,213,420

注：股份变动为公司原高级管理人员所持股份解冻流通所致。

2. 股票发行与上市情况

(1) 本报告年度末为止的前三年，公司未有发行股票及衍生证券情况。

(2) 因公司原高级管理人员所持 20,000 股内部职工股解冻流通，使公司未流通股份减少和流通股份增多。

(3) 本报告期末，公司现存内部职工股 18,200 股。发行日期：1991 年 12 月—1992 年 4 月；发行价格：2.78 元人民币/每股；发行数量：2,400,000 股；托管日期：1993 年 7 月 16 日；托管机构：深圳经济特区证券公司体育馆营业部；本年获准上市数量为 20,000 股。

(二) 股东情况介绍

1. 截止 1999 年 12 月 31 日，经深圳证券结算有限公司核准，持有公司股份的股东共有 17,583 名，其中：A 股股东 15,403 名，B 股股东 2,180 名，内部职工股股东 1 名(公司董事)。

2. 公司前 10 名股东的持股情况(截止 1999 年 12 月 31 日)

序号	股 东 名 称	年初持股数 (股)	年度内股份 增减变化 (+、-)	年末持股数 (股)	持股比例 (%)
1	中国食品工业(集团)公司	18,799,188		18,799,188	11.96
2	深圳市投资管理公司	18,704,712		18,704,712	11.90
3	深圳赛格集团公司	12,783,860		12,783,860	8.13
4	山东证券有限责任公司	0	+11,500,000	11,500,000	7.31
5	三联集团有限公司	10,158,339		10,158,339	6.46
6	中国银行广东省分行	6,370,000		6,370,000	4.05
7	申银万国证券股份有限公司	0	+4,312,037	4,312,037	2.74

8	江苏证券有限责任公司	0	+3,730,000	3,730,000	2.37
9	深圳光大投资实业有限公司	3,506,178		3,506,178	2.23
10	天津经济建设投资集团总公司	0	+3,460,000	3,460,000	2.20

注：(1) 股东变动是因为公司原股东深圳市尊荣集团有限公司转让其所持有的本公司全部股份所致；

(2) 股东间的关联关系：深圳市投资管理公司持有深圳赛格集团 100% 的股份；

(3) 深圳市投资管理公司代表国家持有股份；

(4) 持股 5% 以上的法人股东所持股份的质押、冻结情况（截止 1999 年 12 月 31 日）：

深圳赛格集团公司所持 5,660,000 股、三联集团有限公司所持 10,158,339 股被冻结。

3. 持有公司 10% 以上的法人股东情况介绍

(1) 中国食品工业（集团）公司。法人代表：孙天泽；经营范围：主营食品及设备的技术开发、技术协作、技术承包、技术转让、技术培训、技术服务，开发各种食品及食品业所需的原料、辅料、添加剂、食品设备和食品包装材料的销售（国家有专项专营规定的除外）。兼营与主营业务有关的技术咨询和信息服务。该公司持有的本公司股份未有质押情况；

(2) 深圳市投资管理公司。法人代表：李黑虎；经营范围：主营企业市属国有资产、财务和产权代表的管理、监督；向市属各类企业参股和周转投资提供担保；征收国营企业税后利润和资产占用费。兼营市政府授权的其他业务。该公司持有的本公司股份未有质押情况。

4. 报告期内公司股东变更情况

因债务纠纷，根据湖南省高级人民法院（1998）湘法经一初字第 15-7 号民事裁决书，深圳市尊荣集团有限公司所持有的本公司股份共 1869 万股，被分别裁定给山东证券有限责任公司 1150 万股，江苏证券有限责任公司 373 万股，天津经济建设投资集团总公司 346 万股。另外，深圳市尊荣集团有限公司又将其持有的剩余本公司股份 4,892,037 股分别协议转让给洛阳市证券公司 580,000 股及申银万国证券股份有限公司 4,312,037 股。

经上述转让后，深圳市尊荣集团有限公司已不再持有本公司股份。

本公司董事会关于上述股份变动的公告刊登在 1999 年 1 月 12 日的《证券时报》和同日的《香港商报》上。

四、股东大会简介

1. 股东大会的通知、召集、召开情况

公司在报告年度内召开了第八次股东大会。本次股东大会的通知公告刊登在 1999 年 7 月 6 日的《中国证券报》和同日的《香港商报》上，通知公告中载明了本次股东大会的时间、地点、会期、议程、出席对象、登记方法以及登记地址和联系方式等内容。

公司第八次股东大会于 1999 年 8 月 6 日下午 1:30 在深圳市图书馆一楼报告厅召开，出席会议的有公司董事、监事、高级管理人员及股东，其中股东及股东代表 7 人，代表股权数 73,914,299 股，占公司总股本的 47%（其中 A 股 73,914,299 股，占到会股东代表股权数的 100%；B 股 0 股），符合《公司法》及公司章程的有关规定。

2. 股东大会的决议及信息披露情况

本次股东大会以书面表决方式审议并通过了以下议案：

- (1) 1998 年董事会工作报告；
- (2) 1998 年监事会工作报告；
- (3) 1998 年总裁业务报告；
- (4) 关于更换部分董事的议案；
- (5) 关于更换监事的议案；
- (6) 关于 1998 年度不进行分配方案的议案；
- (7) 关于 1999 年度继续聘用深圳中天会计师事务所（原深圳中华会计师事务所）、浩华国际会计师事务所（中国·深圳）分别为公司 A、B 股审计单位的议案。

本次股东大会决议公告刊登在 1999 年 8 月 10 日《中国证券报》和同日的《香港商报》上。

3. 选举、更换公司董事、监事情况

会议批准了吕有珍女士、罗江先生辞去公司董事的申请，选举陈立祥先生、吴新华先生为公司董事；

会议免去俞志明先生公司监事职务，选举朱子武先生为公司监事。

五、董事会报告

(一) 公司经营情况

1. 公司主营业务的范围及其经营状况

公司为资产经营管理型的综合类开发投资公司。

公司经过产业结构的调整，确立了房地产业，高科技产业，以食品饮料、日化为主的工业实业，餐饮业等支柱产业。

房地产业，是公司投资最大、债务最多、困难最大的产业。99 年继续做好“梧桐花园”的开发工作，目前该项目已进入开发状态；完善沉淀的房产及土地的有关手续，为盘活资产创造条件，并以房抵债 2,255 万元；通过努力已为“吉祥花园”的业主办好《房地产证》，解决了社会影响较大的遗留问题；通过改善“中浩工业城”的环境和加大招租力度，使“中浩工业城”的经营管理有了明显好转。

高科技产业，以“深圳市全国高技术产业化中试配套基地有限公司”为龙头企业，构建高科技产业化、规模化体系；公司参股企业浩宁达电能仪表制造有限公司生产的多功能全电子式电能表，拥有多项国家专利，技术含量高，市场前景广阔，全年共生产各类电能表 24.5 万块，实现产值 1.15 亿元，销售收入 9,860 万元，利润 2,250 万元，上缴国家税收 580 万元。

工业实业，八佰伴中浩食品有限公司生产的西式火腿、西式肉肠等产品享誉国内外，99 年实现产值 3,830 万元，销售额 7,160 万元，利润 243.7 万元，上缴国家增值税 300 万元，出口创汇 358 万美元，净创汇 71 万美元；新奥林公司的现代化饮料生产厂房已全面竣工，世界银行贷款招标采购的、具有国际先进水平生产线已安装调试完毕，试产取得圆满成功；黑马公司新开发的“大家闺秀”系列化妆品，质量优良，包装新颖，很受客户好评，产品畅销国内大部分地区。

餐饮业，大型餐饮连锁店“好世界”酒楼以其规模大、服务好而享誉深圳，突出特色、引导主题、不断创新是其经营成功之本。继“海鲜超市”一举成功

后，又推出“欧陆渔港广场”等主题餐厅，令消费者耳目一新，成为深圳餐饮业的佼佼者。99年六家“好世界”全年共实现营业收入19,416万元，利润1,298万元，上缴国家税收1,234万元。

2. 公司主要全资附属企业及控股子公司经营状况及业绩

(1) 深圳中浩物业开发总公司，注册资本1,810万元，本公司占股90%，主营业务为房地产开发。99年度该企业主要配合本公司进行内部资产重组，积极开展债权清收、资产盘活等工作。

(2) 深圳黑马实业有限公司，注册资本1,328万元，本公司占股60%，主营业务为化妆品。99年，该企业在稳定现有市场的同时，积极开拓新的市场，使其“大家闺秀”品牌的市场份额逐步扩大。该公司全年实现销售收入457万元，利润33万元。

(3) 深圳浩宁达电能仪表制造有限公司，注册资本2,000万元，本公司占股45%，主营业务为电表开发生产。该企业生产的多功能全电子式电能表技术含量高，附加值高，市场前景广阔，现正逐渐形成规模。99年该企业实现的产值、利润等指标均在全国同行业中处于领先水平。

(4) 深圳市浩士达食品有限公司，注册资本2,493万元，本公司占股84%，主营业务为食品开发生产。该企业利用自己的存量土地与他人合作兴建“雍翠豪园”预计2000年8月全部完工，现已开始销售。

(5) 深圳市得利士食品联营有限公司，注册资本1,800万元，本公司占股85%，主营业务为速冻保鲜食品及快餐。该公司的速冻保鲜生产设备为世行贷款项目，也是深圳市的“菜篮子工程”之一。99年，该企业主要工作是招商引资，现已初见成效。

(6) 深圳市新奥林饮料有限公司，注册资本2,596万元，本公司间接占股79.61%，主营业务为饮料加工。99年，该企业新厂房顺利竣工，生产线试产成功，为2000年的正式投产、使“奥林”品牌重新走向国内外市场奠定了基础。

(7) 八佰伴中浩食品有限公司，该公司为中外合资企业，注册资本3,200万元，本公司占股40%，主营西式火腿、西式肉肠。该企业引进全套进口先进设备，年产量达6000吨，是目前亚洲地区规模最大、现代化程度最高的西式肉类生产企业之一。该公司99年实现产值3,830万元，利润243.7万元。

3. 在经营中出现的问题与困难及解决方案

(1) 问题与困难

① 债务沉重，企业经营状况无明显改善，偿债能力有限；

② 债务执行压力过大，大部分资产被查封，造成可营运资产严重不足；

③ 流动资金短缺，企业运转困难。

④ 因公司已严重资不抵债，重组工作难以取得突破。

(2) 解决方案

① 加强企业的经营管理，培育新的盈利增长点，提高企业经济效益；

② 以部分存量资产抵偿债务，减轻债务压力；努力与债权人沟通、协商，争取支持，降低债务，改善公司资债结构，为资产重组创造条件；

③ 多方探索资产重组的途径，在取得政府、股东及有关方面的支持下，力争使资产重组工作在2000年有实质性进展。

(二) 公司财务状况

1. 公司财务状况分析

项目	1999年	1998年	增减额	原因
----	-------	-------	-----	----

总资产	833,753,856.64	822,212,417.18	11,541,439.46	经营活动所致
长期负债	2,190,348.54	2,103,635.06	86,713.48	帐务调整
股东权益	(526,893,367.48)	(397,349,745.96)	(129,543,621.52)	亏损所致
主营业务利润	39,879,099.19	13,924,994.31	25,954,104.88	主营业务收入增加
净利润	(129,543,621.52)	(360,880,560.75)	231,336,939.23	坏帐准备提取额减少费用降低

2. 对会计师事务所出具的无法表示意见的审计报告所涉事项的说明

(1) 关于法律诉讼事项的说明

本公司上市初期，因为大量负债投资，且为二级企业借款担保较多，所借资金相当一部分沉淀在至今仍不具备开发条件的土地上，大部分二级企业由于未能产生预期的经济效益，导致借款到期后不能充分履行还贷和担保义务，以致出现较多的法律诉讼事项，资产被查封的数量较大。截止 1999 年 12 月底，本公司共发生债务诉讼案件 156 件，其中：主债务案件 54 件，担保债务案件 102 件；涉及总标的额 91224 万元；1999 年，已执行案件金额 12,794.20 万元。2000 年，本公司将采取措施，主动和相关债权人联系、沟通，探讨进行债务重组的可能性，以期改善本公司的资产结构。

(2) 关于持续经营问题的说明

截止 1999 年度，本公司已连续三年发生较大数额的亏损，且营运资金已出现负数，巨额债务难以偿还。针对这种情况，近年来本公司重点致力于资产重组工作和采取其他相应措施，以期扭转本公司目前的困难局面，但由于多种原因，上述工作至今未有实质性进展。2000 年，本公司将进一步加大力度，拓展思路，坚持不懈地推进重组工作。

(三) 公司投资情况

报告期内没有募集资金，也没有报告期前的募集资金延续到报告期内使用的情况。

报告期内没有非募集资金的投资。

(四) 新年度的业务发展计划

2000 年，是公司继续推进重组、寻求发展机遇的关键一年。公司面临的形势非常严峻，只能是背水一战、绝处求生。

1. 扶持新奥林、浩宁达搞好品牌经营和市场营销，扩大市场占有率；积极支持、配合“好世界”做好 B 股上市的工作，促使“好世界”向资本经营、品牌经营等更高层次迈进；通过盘活、放大优质资产，将影响重组的不利因素减少到最小程度；

2. 抓紧实施内部的资产重组。内部重组是外部重组的基础和前提，在搞好内部重组方案可行性论证的基础上，尽快付诸实施；

3. 与深圳市资产重组工作领导小组、各股东单位保持密切联系，广泛接触有意参与公司重组的企业和中介机构，借助社会各界的力量，多渠道、全方位地开拓重组途径，力争使该项工作在 2000 年有所突破；

4. 围绕重组工作，搞好班子建设，强化内部管理，提高员工素质，优化机构设置，改革人事和分配制度，严格考核考评，充分调动员工的工作积极性，推动各下属企业全面完成年度经济责任目标。

(五) 董事会工作报告

1. 报告期内董事会的会议情况及决议内容

(1) 1999 年 4 月 10 日召开紧急董事会，8 名董事、2 名董事授权代表出席会议，1 名监事、1 名监事授权代表以及公司总裁、总会计师列席会议。会议就

中浩在有关参股企业的股权将被拍卖一事进行了紧急磋商，并达成一致意见。

(2) 1999年5月28日召开二届十次董事会，8名董事、2名董事授权代表出席会议，2名监事及部分经营班子成员列席会议。会议审议通过了以下议案：

①关于调整董事会成员的议案：因深圳市尊荣集团有限公司所持本公司股份已全部用于抵偿债务，且股权已过户完毕，该公司已丧失推荐董事的权利，因而免去吕有珍女士的董事长职务，并提议股东大会免去吕有珍女士、罗江先生的董事职务；经本公司股东单位深圳市投资管理公司推荐，陈立祥先生为新任董事候选人；

②关于1999年度继续聘用深圳中天会计师事务所（原深圳中华会计师事务所）、浩华国际会计师事务所（中国·深圳）分别为公司A、B股审计单位的议案；

③关于邱国标副董事长主持董事会工作的决议：鉴于吕有珍女士已被免去董事长职务，为了使董事会工作有序进行，决定由邱国标副董事长主持董事会工作，直至新董事长产生；

④关于调整高级管理人员的决议：经邱国标副董事长提议，决定聘任杜勋发先生任总裁职务，同时解聘徐翩翩女士总裁职务、俞志明先生常务副总裁职务、李国坚先生总会计师职务、胡慷先生董事会秘书职务；

⑤关于对吕有珍等人进行离任审计的决议。

本次董事会决议公告刊登在1999年6月1日的《证券时报》和同日的《香港商报》上。

(六) 公司管理层及员工情况

1. 董事、监事、高级管理人员

职务	姓名	性别	年龄	年度报酬总额（元）
董事长	陈立祥	男	46	29,917元(6-12月份)
常务副董事长	刘继忠	男	48	50,564元(1-12月份)
副董事长	孙天泽	男	59	不在公司领取报酬
副董事长	邱国标	男	59	不在公司领取报酬
副董事长	汤浩元	男	54	不在公司领取报酬
董事	吴新华	男	33	不在公司领取报酬
董事	赵尔萍	女	40	不在公司领取报酬
董事	秦长生	男	40	不在公司领取报酬
董事	石德纯	女	49	不在公司领取报酬
董事	杜勋发	男	47	29,839元(6-12月份)
监事会主席	李力夫	男	45	不在公司领取报酬
监事	朱子武	男	35	不在公司领取报酬
监事	沈 军	男	46	39,824元(1-12月份)
副总裁兼总工程师	王晓辉	女	56	47,284元(1-12月份)
副总裁	杨 迟	男	52	26,289元(6-12月份)
总会计师	程 刚	男	57	26,373元(6-12月份)
总经济师	张伟建	男	47	47,084元(1-12月份)
董事会秘书	蒋永林	男	38	34,012元(1-12月份)

说明：

(1) 上述董事、监事及高级管理人员中，除刘继忠先生持有公司股票18,200股（报告期内无增减变化）外，其余未持有公司股票。

(2) 以上董事的任期至 1998 年 6 月 11 日止, 尚未换届; 以上监事的任期至 2001 年 5 月 30 日止。

(3) 上述董事、监事及高级管理人员的年度报酬数额, 按实际领取数额统计, 在 5 万元以上的 1 人, 在 4 万元-5 万元之间的 2 人, 在 3 万元-4 万元之间的 2 人, 在 2 万元-3 万元之间的 4 人。其余 9 人不在公司领取报酬。

2. 报告期内离任的董事、监事、高级管理人员情况

因股东变动原因, 吕有珍女士、罗江先生辞去了董事职务;

因工作变动原因, 监事会提请股东大会免去了俞志明先生的监事职务;

因个人原因, 徐翩翩女士辞去总裁职务; 因工作需要, 董事会免去了俞志明先生的副总裁职务、李国坚先生的总会计师职务。

3. 聘任或解聘公司总裁、董事会秘书情况

董事会批准了徐翩翩女士辞去公司的请求, 聘任杜勋发先生任公司总裁;

董事会免去了胡慷先生董事会秘书职务, 聘任蒋永林先生任公司董事会秘书。

4. 公司员工情况

截止 1999 年 12 月 31 日, 公司在职职工 1459 人, 其中:

(1) 高级职称 22 人, 中级职称 58 人, 初级职称 36 人;

(2) 硕士研究生 6 人, 本科生 62 人, 大专生 130 人, 中专生 130 人, 高中以下学历 1131 人;

(3) 生产人员 1085 人, 销售人员 59 人, 技术人员 88 人, 财务人员 72 人, 行政人员 136 人;

(4) 离退休人员 19 人。

(七) 公司本年度不进行利润分配或公积金转增股本。

(八) 公司选定的信息披露报刊名称: 境内: 《中国证券报》或《证券时报》; 境外: 《香港商报》或《香港大公报》。

六、监事会报告

(一) 报告期内监事会会议情况

第一次会议于 1999 年 3 月 2 日召开, 内容是学习深圳证管办“深发[1999]2 号文件”——《关于提醒深圳中浩(集团)股份有限公司有关人员履行职责的通知》, 对照检查监事会自身的工作, 并针对公司的实际, 催促公司董事会和经营班子尽快整改。同时, 重申了董事会印章和公司行政印章的使用要求。

第二次会议于 1999 年 3 月 31 日召开, 内容是催促公司编制 1998 年度会计报表问题, 并研究 1998 年度监事会工作报告。尽可能为公司的稳定和减少国有资产流失做些有益的工作。

(二) 报告期内监事会工作情况

根据中浩集团公司 1999 年度的实际, 公司监事会认为:

1999 年上半年, 公司运作极不正常, 第一大股东出任的董事人员、公司高层领导在执行公司职务过程中有不当行为; 董事成员中一部分有原则性不强的现象, 未能够有力制止一些不良行为。董事会和经营班子对公司的问题, 未能够研究出方案和采取切实可行的措施, 使公司蒙受极大的损失。

1999 年下半年, 公司各项工作逐步走上正轨, 在公司运作方面做了大量工作。公司能依法运作, 建立和完善了内部控制制度。公司董事会和经营班子成员在执行公司职务时, 基本上能依照法规和公司《章程》办事, 没有发现有损

害公司利益的内幕交易、关联交易等现象。同时，公司在运作过程中，能够按照国家及深圳市证券管理部门的规定，如实披露经济诉讼等重大信息；在公司股价异常波动时，及时向投资者发布投资风险公告。

但是，公司目前还存在一些不容乐观的情况：资产重组和剥离盘活资产工作没有实质性进展；公司负债沉重，利息计付大、法律诉讼案多，资产被法院查封的比例极大；资金极度匮乏，能正常运作的企业很少，1999年度仍未扭亏，2000年公司进入“PT”行列。希望公司董事会和经营班子在新的年度里认真总结，创造条件，采取强有力的措施，争取公司的工作有新的起色。监事会将在此过程中予以密切关注，并加强监督。

（三）对会计师事务所出具的无法表示意见的审计报告所涉事项的说明

监事会对中天会计师事务所出具无法发表意见的审计报告表示遗憾。

七、重要事项

（一）重大诉讼、仲裁事项

1. 已披露的债务诉讼案件概述

报告年度内，公司董事会按规定披露了公司涉诉债务案件 20 件，涉及总标的额 12,035.7 万元。其中：公司作为主债务人的涉诉债务案件 10 件，涉及标的额 8,699.7 万元；公司作为担保人的涉诉债务案件 10 件，涉及标的额 3,336 万元。具体披露及进展情况如下：

（1）1999 年 7 月 9 日《中国证券报》、《香港商报》：主债务案件 5 件，标的额 6,900 万元；担保债务案件 9 件，标的额 2,230 万元。其中，当时尚未结案的 6 件案件中，已有 5 件已结案，结果如下：①湖北省孝感市经协开发总公司诉本公司借款案：本公司偿还原告本金 153 万元；受理费由原、被告承担。②农行深圳市分行上步支行诉本公司为中浩物业发展公司合计 1,150 万元贷款担保案四件：中浩物业发展公司偿还本金合计 1,150 万元及利息、逾期利息；本公司负连带清偿责任；受理费由中浩物业发展公司承担。

（2）1999 年 8 月 13 日《中国证券报》、《香港商报》：主债务案件 5 件，标的额 1,799.7 万元；担保债务案件 1 件，标的额 1,106 万元。其中，当时尚未结案的 3 件案件已结案，结果如下：①香港顺丰瓦通纸品有限公司诉本公司股权转让纠纷案：终止《股权转让协议书》；还清转让款 HKD1570 万元及利息 HKD347.14 万元。②北海中鼎股份有限公司诉本公司购车纠纷案：还欠款 67.7 万元；受理费由本公司承担。③深圳市亚太律师事务所诉本公司律师费纠纷案：本公司向原告支付律师费 13 万元及公告费 500 元；中浩工贸公司负连带清偿责任；受理费由本公司承担。

2. 尚未披露的债务诉讼案件情况

报告期内发生的、尚未披露的债务诉讼案件计有 6 件（其中：主债务 2 件，担保债务 4 件），涉及标的额 2,382 万元（具体情况附表）。

（二）报告期内公司、公司董事及高级管理人员没有受监管部门处罚的情况。

（三）报告期内公司大股东、董事、总裁、董事会秘书的变更及变动情况

1. 公司原第一大股东深圳市尊荣集团有限公司因以其持有的本公司股份抵债或转让，已不再持有本公司股份（详见“股本变动及股东情况”）；

2. 经公司第八次股东大会决议，免去吕有珍女士、罗江先生的董事职务，选举陈立祥先生、吴新华先生为董事；

3. 公司二届十次董事会批准徐翩翩女士辞去公司总裁的请求，聘任杜勋发

先生任公司总裁；

4. 公司二届十次董事会免去胡慷先生董事会秘书职务，聘任蒋永林先生任公司董事会秘书。

(四) 报告期内公司无收购及出售资产、吸收合并事项。

(五) 报告期内公司无重大关联交易事项。

(六) 公司与大股东在人员、资产、财务上的“三分开”情况

1999 年上半年，在深圳市尊荣集团有限公司为本公司第一大股东期间，存在着本公司部分高级管理人员兼任尊荣集团职务的情况。1999 年 5 月 28 日公司二届十次董事会更换董事长和调整经营班子以后，现公司总裁、副总裁等高级管理人员以及财务人员与大股东之间完全实现了分开，不存在在股东单位或关联公司双重任职或兼职的情况。公司的劳动、人事及工资管理完全独立。

公司资产完整，拥有独立的产、供、销系统，不存在大股东与公司从事相同产品生产经营的同业竞争情况。

公司财务独立，设有独立的财务部门，建立有独立的财务核算体系，具有规范、独立的财务会计制度和对所属企业的财务管理制度；拥有独立银行帐户，没有与大股东共用一个银行帐户的情况；公司独立依法纳税。

(七) 聘任、解聘会计师事务所情况

公司 1999 年度继续聘用深圳中天会计师事务所（原深圳中华会计师事务所）、浩华国际会计师事务所（中国·深圳）分别为公司 A、B 股审计单位。

(八) 公司报告期内无担保、租赁经营、委托经营等其他重大合同。

(九) 执行“四项计提”对公司财务状况的影响

根据财政部财会字[1999]35 号文的精神，结合本公司实际情况，1999 年度计提减值准备 60,549,633.74 元，其中：计提坏帐准备 53,970,428.05 元，存货跌价准备 564,544.69 元，长期投资减值准备 6,014,661.00 元；补提长期投资减值准备 41,214,981.04 元，追溯调整年初数，同时调减年初未分配利润。

八、财务报告

(一) 审计报告

财审报字(2000)第 C373 号

深圳市中浩(集团)股份有限公司全体股东：

我们接受委托，审计了贵公司一九九九年十二月三十一日公司及合并的资产负债表及截至上述日期为止一九九九年度公司及合并的利润表和一九九九年度的公司及合并现金流量表。这些会计报表由贵公司负责，我们的责任是对这些会计报表发表审计意见。我们的审计是依据中国注册会计师独立审计准则进行的，在审计过程中，我们结合贵公司实际情况，实施了包括抽查会计记录等我们认为必要的审计程序。

由于贵公司法律诉讼事项较多，众多资产被查封、拍卖以及存在其他资产负债事项的不确定性，而贵公司未能提供相关完整的资料，以致于我们无法实施必要的审计程序，因此，我们无法确认贵公司所附会计报表的完整性和真实性及会计报表注释所披露信息的充分性和真实性。

截至一九九九年十二月三十一日止，贵公司无法偿还到期债务，且已连续发生较大数额的亏损，贵公司的持续经营将依赖于未来所实施的重大资产重组及其他措施。

我们认为，由于上述及其他未确定因素，我们无法对上述会计报表是否符合

《企业会计准则》和《股份有限公司会计制度》的有关规定,以及是否公允反映贵公司一九九九年十二月三十一日的财务状况及一九九九年的经营成果和资金变动情况发表审计意见。

深圳中天会计师事务所

中国注册会计师 蒋贤山

中国注册会计师 祝小兰

中国 深圳

二〇〇〇年三月三十一日

(二) 会计报告

合并资产负债表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

单位:人民币元

资产	注 释	1999.12.31	1998.12.31
		RMB	RMB
流动资产:			
货币资金	五.1	17,587,312.57	4,865,350.10
短期投资		1,590,000.00	1,740,000.00
减:短期投资跌价准备		-	-
短期投资净额	二.8;五.2	1,590,000.00	1,740,000.00
应收股利		-	1,024,259.85
应收账款	五.3	128,389,895.88	98,239,797.03
其它应收款	五.4	439,959,134.99	400,437,429.12
减:坏账准备	二.7;五.6	427,187,414.52	373,216,986.47
应收款项净额		141,161,616.35	125,460,239.68
预付账款	五.5	6,522,107.66	6,837,470.43
存货	二.9;五.7	274,113,324.41	271,051,969.25
减:存货跌价准备		3,039,592.66	2,475,047.97
存货净额		271,073,731.75	268,576,921.28
待摊费用	五.8	157,715.73	160,523.51
流动资产合计		438,092,484.06	408,664,764.85
长期投资:			
长期股权投资	二.10;五.9	199,139,143.64	205,399,601.60
减:长期投资减值准备	二.10;五.10	55,110,821.39	49,096,160.39
长期投资净额		144,028,322.25	156,303,441.21
固定资产:			
固定资产原值		106,333,434.04	105,080,072.90
减:累计折旧		26,751,024.50	23,079,284.88
固定资产净值	二.11;五.11	79,582,409.54	82,000,788.02
在建工程	二.12;五.12	74,059,050.10	73,849,153.07
固定资产合计		153,641,459.64	155,849,941.09
无形资产及其他资产:			
无形资产	二.13;五.13	79,790,865.00	80,170,865.00
开办费	二.14;五.14	16,804,665.82	20,721,669.24
长期待摊费用	二.14;五.14	1,396,059.87	501,735.79
无形资产及其他资产合计		97,991,590.69	101,394,270.03
资产总计		833,753,856.64	822,212,417.18

合并资产负债表(续表)

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

单位:人民币元

负债和股东权益	注 释	1999.12.31	1998.12.31
		RMB	RMB
流动负债：			
短期借款	五.15	672,282,996.96	662,552,021.17
应付账款	五.16	45,571,301.52	24,930,157.16
预收账款	五.17	70,184,823.58	70,926,786.48
应付工资		3,292,048.49	320,437.38
应付福利费		6,768,143.45	6,599,693.36
应付股利		2,962,257.19	2,962,257.19
应交税金	三,五.18	13,531,305.61	11,645,844.29
其他未交款		5,776.87	5,524.10
其他应付款	五.19	149,576,444.66	118,930,972.75
预提费用	五.20	321,270,426.51	252,695,098.14
一年内到期的长期负债	五.21	42,050,668.77	43,542,668.77
流动负债合计		1,327,496,193.61	1,195,111,460.79
长期负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
长期应付款		2,190,348.54	2,103,635.06
长期负债合计		2,190,348.54	2,103,635.06
负债合计		1,329,686,542.15	1,197,215,095.85
少数股东权益		30,960,681.97	22,347,067.29
股东权益：			
股本	五.22	157,213,420.00	157,213,420.00
资本公积	五.23	154,966,011.69	154,966,011.69
盈余公积	五.24	3,510,356.69	3,510,356.69
其中：公益金		3,510,356.69	3,510,356.69
未分配利润	五.25	(842,583,155.86)	(713,039,534.34)
股东权益合计		(526,893,367.48)	(397,349,745.96)
负债及股东权益合计		833,753,856.64	822,212,417.18

(所附注释系合并会计报表的组成部分)

合并利润及利润分配表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

单位:人民币元

项 目	注 释	1999 RMB	1998 RMB
一 主营业务收入	二.15;五.34	102,987,655.03	36,839,670.35
减:折扣与折让		-	-
主营业务收入净额		102,987,655.03	36,839,670.35
减:主营业务成本	五.34	62,837,136.13	22,759,748.26
主营业务税金及附加		271,419.71	154,927.78
二 主营业务利润		39,879,099.19	13,924,994.31
加:其他业务利润	五.26	737,417.75	490,247.31
减:存货跌价损失		564,544.69	2,475,047.97
营业费用		10,583,584.74	2,539,475.72
管理费用		80,646,507.38	300,789,081.17
财务费用	五.27	61,388,145.28	86,525,351.31
二 营业利润		(112,566,265.15)	(377,913,714.55)
加:投资收益	五.28	(4,817,756.91)	19,684,827.60
营业外收入	五.29	285,717.30	662,278.65
减:营业外支出	五.30	635,269.12	867,286.26
四 利润总额		(117,733,573.88)	(358,433,894.56)
减:所得税		-	-
少数股东本年损益		11,810,047.64	2,446,666.19
五 净利润		(129,543,621.52)	(360,880,560.75)
加:年初未分配利润		(713,039,534.34)	(396,912,897.68)
盈余公积转入		-	44,753,924.09
六 可分配利润		(842,583,155.86)	(713,039,534.34)
减:提取法定盈余公积		-	-
提取法定公益金		-	-
七 可供股东分配的利润		(842,583,155.86)	(713,039,534.34)
减:应付优先股股利		-	-
提取任意盈余公积		-	-
应付普通股股利		-	-
转作股本的普通股股利		-	-
八 未分配利润		(842,583,155.86)	(713,039,534.34)

(所附注释系合并会计报表的组成部分)

合并现金流量表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司		一九九九年度	单位:人民币元
项 目	注释	金 额	
		RMB	
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		75,919,710.01	
收到的租金		798,358.56	
收到的增值税销项税额和退回的增值税款		11,990,042.65	
收到的除增值税以外的其他税费返还		13,915.40	
收到的其他与经营活动有关的现金	五.31	10,799,037.40	
现金流入小计		99,521,064.02	
购买商品、接受劳务支付的现金		48,367,839.82	
经营租赁所支付的现金		30,000.00	
支付给职工以及为职工支付的现金		7,895,537.71	
支付的增值税款		11,312,494.36	
支付的所得税款		-	
支付的除增值税、所得税以外的其他税费		254,555.10	
支付的其他与经营活动有关的现金	五.31	21,486,916.48	
现金流出小计		89,347,343.47	
经营活动产生的现金流量净额		10,173,720.55	
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金		243,600.00	
分得股利或利润所收到的现金		67,500.00	
取得债券利息收入所收到的现金		-	
处置固定资产、无形资产和其他		2,300.00	
长期资产所支付的现金		-	
收到的其他与投资活动有关的现金	五.32	29,812.63	
现金流入小计		343,212.63	
购建固定资产、无形资产和其他		675,710.35	
长期资产所支付的现金		-	
权益性投资所支付的现金		-	
债权性投资所支付的现金		-	
支付的其他与投资活动有关的现金	五.32	-	
现金流出小计		675,710.35	
投资活动产生的现金流量净额		(332,497.72)	

合并现金流量表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司		一九九九年度	单位:人民币元
项 目	注 释	金 额	
		RMB	
三、筹资活动产生的现金流量净额			
吸收权益性投资所收到的现金		-	
发行债券所收到的现金		-	
借款所收到的现金		9,800,000.00	
收到的其他与筹资活动有关的现金	五.33	1,726.83	
现金流入小计		9,801,726.83	
偿还债务所支付的现金		6,100,000.00	
发生筹资费用所支付的现金		381,567.30	
分配股利或利润所支付的现金		-	
偿付利息所支付的现金		439,419.89	
融资租赁所支付的现金		-	
减少注册资本所支付的现金		-	
支付的其他与筹资活动有关的现金	五.33	-	
现金流出小计		6,920,987.19	
筹资活动产生的现金流量净额		2,880,739.64	
四、汇率变动对现金的影响		-	
五、现金及现金等价物净增加额		12,721,962.47	

合并现金流量表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

一九九九年度

单位:人民币元

附注:

项 目	金 额
	RMB
1. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	
以固定资产偿还债务	-
以投资偿还债务	-
以固定资产进行长期投资	-
以存货偿还债务	-
融资租赁固定资产	-
2. 将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	(129,543,621.52)
加: 少数股东本期损益	11,810,047.64
加: 计提的坏账准备或转销的坏账	53,970,428.05
固定资产折旧	4,086,359.52
无形资产和其他长期资产摊销	6,711,625.48
处置固定资产、无形资产和其他	19,314.14
固定资产报废损失	-
财务费用	39,040,366.70
投资损失(减收益)	4,817,756.91
递延税款贷项(减借项)	-
存货的减少(减增加)	(2,496,810.47)
经营性应收项目的减少(减增加)	(70,828,992.57)
经营性应付项目的增加(减减少)	24,009,110.52
待摊费用的减少(减增加)	2,807.78
预提费用的增加(减减少)	68,575,328.37
增值税增加净额(减减少)	-
其他	-
经营活动产生的现金流量净额	10,173,720.55
3. 现金及现金等价物净增加情况	
货币资金的期末余额	17,587,312.57
减: 货币资金的期初余额	4,865,350.10
现金等价物的期末余额	-
减: 现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	12,721,962.47

(所附注释系合并会计报表的组成部分)

资产负债表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

单位:人民币元

资 产	注 释	1999.12.31	1998.12.31
		RMB	RMB
流动资产:			
货币资金		990,694.47	1,092,892.95
其它应收款		388,192,603.06	345,744,750.50
减:坏账准备		325,661,789.32	238,788,724.74
应收款项净额		62,530,813.74	106,956,025.76
存货		310,652.39	310,652.39
减:存货跌价准备		310,652.39	310,652.39
存货净额		-	-
流动资产合计		63,521,508.21	108,048,918.71
长期投资:			
长期股权投资	六.1	201,243,666.15	198,199,156.65
减:长期投资减值准备	六.2	49,096,160.39	49,096,160.39
长期投资净额		152,147,505.76	149,102,996.26
固定资产:			
固定资产原值		28,018,276.10	27,662,276.10
减:累计折旧		10,599,695.09	9,339,968.05
固定资产净值		17,418,581.01	18,322,308.05
在建工程		37,221,820.96	37,221,820.96
固定资产合计		54,640,401.97	55,544,129.01
无形资产及其他资产:			
无形资产		67,756,500.00	67,836,500.00
无形资产及其他资产合计		67,756,500.00	67,836,500.00
资产总计		338,065,915.94	380,532,543.98

资产负债表(续表)

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

单位:人民币元

负债和股东权益	注 释	1999.12.31	1998.12.31
		RMB	RMB
流动负债：			
短期借款		423,241,550.47	421,241,550.47
预收账款		14,657,226.91	16,200,826.91
应付工资		2,719,537.29	(34,008.77)
应付福利费		5,352,759.30	5,327,319.88
应付股利		2,962,257.19	2,962,257.19
应交税金		24,990.71	24,990.71
其他应付款		66,912,230.97	35,124,822.81
预提费用		200,299,245.87	152,971,367.05
流动负债合计		716,169,798.71	633,819,126.25
股东权益：			
股本		157,213,420.00	157,213,420.00
资本公积		154,966,011.69	154,966,011.69
盈余公积		3,510,356.69	3,510,356.69
其中：公益金		3,510,356.69	3,510,356.69
未分配利润		(693,793,671.15)	(568,976,370.65)
股东权益合计		(378,103,882.77)	(253,286,582.27)
负债及股东权益合计		338,065,915.94	380,532,543.98

(所附注释系会计报表的组成部分)

利润及利润分配表

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

单位:人民币元

项 目	注 释	1999 RMB	1998 RMB
一 主营业务收入		-	-
减:折扣与折让		-	-
主营业务收入净额		-	-
减:主营业务成本		-	-
二 主营业务利润		-	-
加:其他业务利润		-	-
减:存货跌价损失		-	310,652.39
营业费用		-	-
管理费用		93,393,525.57	242,144,202.50
财务费用		38,692,116.48	52,625,014.05
二 营业利润		(132,085,642.05)	(295,079,868.94)
加:投资收益	六.3	7,268,341.55	(25,593,048.20)
减:营业外支出		-	365,631.00
四 利润总额		(124,817,300.50)	(321,038,548.14)
减:所得税		-	-
五 净利润		(124,817,300.50)	(321,038,548.14)
加:年初未分配利润		(568,976,370.65)	(292,691,746.60)
盈余公积转入数		-	44,753,924.09
六 可分配利润		(693,793,671.15)	(568,976,370.65)
减:提取法定盈余公积		-	-
七 可供股东分配的利润		(693,793,671.15)	(568,976,370.65)
减:已分配优先股股利		-	-
八 未分配利润		(693,793,671.15)	(568,976,370.65)

(所附注释系会计报表的组成部分)

现金流量表

编制单位：深圳中浩（集团）股份有限公司		一九九九年度	单位：人民币元
项 目	金 额		
	RMB		
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	-		
收到的租金	-		
收到的增值税销项税额和退回的增值税款	-		
收到的除增值税以外的其他税费返还	-		
收到的其他与经营活动有关的现金	5,148,135.34		
现金流入小计	5,148,135.34		
购买商品、接受劳务支付的现金	-		
经营租赁所支付的现金	-		
支付给职工以及为职工支付的现金	4,567,808.58		
支付的增值税款	-		
支付的所得税款	-		
支付的除增值税、所得税以外的其他税费	-		
支付的其他与经营活动有关的现金	2,826,125.24		
现金流出小计	7,393,933.82		
经营活动产生的现金流量净额	(2,245,798.48)		
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	243,600.00		
处置固定资产、无形资产和其他	-		
长期资产所支付的现金	-		
收到的其他与投资活动有关的现金	-		
现金流入小计	243,600.00		
购建固定资产、无形资产和其他	-		
长期资产所支付的现金	-		
权益性投资所支付的现金	-		
债权性投资所支付的现金	-		
支付的其他与投资活动有关的现金	-		
现金流出小计	-		
投资活动产生的现金流量净额	243,600.00		

现金流量表(续表)

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司

一九九九年度

单位:人民币元

项 目	金 额
	RMB
三、筹资活动产生的现金流量净额	
吸收权益性投资所收到的现金	-
发行债券所收到的现金	-
借款所收到的现金	2,000,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流入小计	2,000,000.00
偿还债务所支付的现金	-
发生筹资费用所支付的现金	-
分配股利或利润所支付的现金	-
偿付利息所支付的现金	100,000.00
融资租赁所支付的现金	-
减少注册资本所支付的现金	-
支付的其他与筹资活动有关的现金	-
现金流出小计	100,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	1,900,000.00
四、汇率变动对现金的影响	-
五、现金及现金等价物净增加额	(102,198.48)

现金流量表(续表)

编制单位:深圳中浩(集团)股份有限公司 一九九九年度 单位:人民币元

附注:

项 目	金 额
	RMB
1. 不涉及现金收支的投资和筹资活动	
以固定资产偿还债务	-
以投资偿还债务	-
以固定资产进行长期投资	-
以存货偿还债务	-
融资租赁固定资产	-
2. 将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	(124,817,300.50)
加: 计提的坏账准备或转销的坏账	86,873,064.58
固定资产折旧	1,257,572.72
无形资产和其他长期资产摊销	80,000.00
财务费用	3,624,187.89
投资损失(减收益)	(7,268,341.55)
递延税款贷项(减借项)	-
存货的减少(减增加)	-
经营性应收项目的减少(减增加)	(42,345,654.08)
经营性应付项目的增加(减减少)	33,022,793.64
待摊费用的减少(减增加)	-
预提费用的增加(减减少)	47,327,878.82
经营活动产生的现金流量净额	(2,245,798.48)
3. 现金及现金等价物净增加情况	
货币资金的期末余额	990,694.47
减: 货币资金的期初余额	1,092,892.95
现金等价物的期末余额	-
减: 现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	(102,198.48)

(三) 会计报表注释

注释一. 公司简介

本公司根据国家有关法规的规定，经深圳市人民政府（1991）992号文批准，于一九九一年十月十八日经股份重组而成立，一九九二年四月八日，经有关政府部门批准，本公司发行普通股股票（A股及B股），在深圳证券交易所上市，领取深内法字字00070号企业法人营业执照，主营业务属于综合行业。

主要的经营范围包括：生产加工食品饮料、电子产品、通信设备、纸张、纸制品，进出口贸易，房地产开发建设及监理业务等。

注释二. 公司主要会计政策、会计估计和合并会计报表的编制方法

1. 会计制度

本公司执行中华人民共和国《企业会计准则》和《股份有限公司会计制度》及其补充规定。

2. 会计年度

本公司以1月1日至12月31日为一个会计年度。

3. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4. 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础，资产以历史成本为计价基础。短期投资、存货等年末余额以成本与市价孰低原则计算确定。

5. 外币业务核算方法

本公司以人民币为记账本位币，会计年度涉及外币的经济业务，按年初人民币市场汇价（中间价）折合为人民币记账，期末对货币性项目按年末的市场汇率进行调整，所产生的汇兑损益列入本年损益。

6. 现金等价物的确定标准

本公司对本公司及子公司所持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资等视为现金等价物。

7. 坏账核算方法

坏账确认标准：a. 债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；b. 债务人逾期未履行偿债义务超过三年仍然不能收回的应收账款。

本公司的坏账准备采用账龄分析法，对账龄在一年以内的账款余额不提取坏账准备；对账龄在一年以上两年以内的账款余额，提取20%的坏账准备；对账龄在两年以上三年以内的账款余额，提取50%的坏账准备；对账龄在三年以上的账款余额，提取100%的坏账准备。

8. 短期投资

短期投资指本公司购入的随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票投资、债券投资等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告发放的现金股利或利息。在期末以成本与市价孰低计价，并将市价低于成本的金额确认为当期投资损失。

9. 存货计价

本公司存货分为原材料、包装物、在产品（开发成本）、产成品（开发成品）、外购商品、低值易耗品等六大类。

本公司的存货盘存制度采用永续盘存法。各类存货的购入与入库按实际成

本计价,发出按加权平均法计价;包装物领用时计入生产成本,低值易耗品领用时一次性摊销。

年末,在对存货进行全面盘点的基础上,对存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因,预计其成本不可收回的部分,提取存货跌价准备。提取时按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额确定。

10. 长期投资核算方法

① 长期股权投资

a. 股票投资

本公司以货币资金购买股票的,按实际支付的金额计入成本。实际支付的款项中若含有已宣告发放的股利,则按实际支付的金额扣除已宣告发放的股利后的净额作为投资成本。公司以实物和无形资产折价入股的,按协议、合同约定的价值或资产评估后确定的价值作为成本。

b. 其它股权投资

本公司以货币资金投资的,按实际支付金额计入成本;以放弃非现金资产取得的长期股权,其投资成本以所放弃非现金资产的公允价值确定。如果所取得的股权投资的公允价值比放弃非现金资产的公允价值更为清楚,则以取得的股权投资的公允价值确定。

放弃非现金资产公允价值,或取得股权的公允价值超过所放弃非现金资产的账面价值的差额,扣除应交的所得税后的部分作为资本公积准备项目。

c. 收益确认方法

采用成本法核算的,在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益;采用权益法核算的,在每会计期末按分享或分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额,确认投资收益,并调整长期股权投资的账面价值。

对于股票投资和其他股权投资,若母公司持有被投资公司的有表决权资本总额 20%以下,或持有被投资公司有表决权资本总额 20%或以上,但不具有重大影响,按成本法核算;若母公司持有被投资公司有表决权资本总额 20%或以上,或虽投资不足 20%但有重大影响,按权益法核算;母公司持有被投资公司有表决权资本总额 50%以上,或虽不超过 50%但具有实际控制权的子公司按权益法核算并合并会计报表;对共同控制的合营公司以持股比例计算应合并的资产、负债、收入、费用和利润等份额计入合并会计报表。

联营公司的有关情况:

公司名称	注册地	注册资本 万元	法人代表	实际投资额 人民币万元	持股比例	主要业务
深圳好世界海鲜大酒楼有限公司	深圳市	HKD1600	刘继忠	1133.60	30%	中西餐饮
深圳华强好世界海鲜大酒楼有限公司	深圳市	HKD1680	刘继忠	842.68	30%	中西餐饮
深圳八佰伴中浩食品有限公司	深圳市	RMB3210	野间口武	1537.80	40%	生产,经营西式肉制品
广州好世界大酒楼有限公司	广州市	RMB2100	张成熊	799.44	25%	中西餐饮
海王好世界有限公司	深圳市	HKD1680	刘继忠	582.38	25%	中西餐饮
香蜜湖好世界有限公司	深圳市	HKD1500	刘继忠	269.70	25%	中西餐饮
深圳新一代家具实业有限公司	深圳市	USD100	姚绍牛	317.16	50%	家具制造 *
深圳精美食品有限公司	深圳市	USD150	刘继忠	99.60	50%	生产经营坚果类 *
深圳市新奥林饮料有限公司	深圳市	RMB2,596	刘继忠	1,700.00	24.88%	生效销售饮料
海口海深旅游食品发展公司	海口市	RMB150	刘继忠	79.00	50%	生产经营坚果类 *
多多味快餐有限公司	深圳市	RMB100	赵永胜	60.00	50%	生产快餐饮料 *
深圳长江计算机实业公司	深圳市	RMB300	王胜	194.56	50%	生产经营微型计算机及配套 *
深圳市中隆达工贸发展公司	深圳市	RMB800	刘继忠	402.60	50%	食品饮料 *

*上列联营公司已停止正常经营,本公司正组织对这些公司进行清理整顿,本期未按权益法调整,仍以成本法核算。

② 长期债权投资

投资按实际支付的价款扣除支付的税金、手续费等各项附加费用，以及支付的自发行起至购入债券止的应计利息后余额作为实际成本，实际成本与债权票面价值的差额，作为溢价或折价；债券的溢价或折价在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时摊销。摊销方法为直线法。

收益确认方法是：债券投资按期计算应收利息。计算的债券投资利息收入，经调整债券投资溢价或折价摊销后的金额确认为当期投资收益。其他债权投资按期计算的应收利息，确认为当期投资收益。

③长期投资减值准备

本公司对长期投资提取长期投资减值准备。

年末，本公司对长期投资逐项进行检查，如果长期投资的市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于投资的账面价值，则对可收回金额低于长期投资账面价值的差额作为长期投资减值准备，首先冲抵该项投资的资本公积准备项目，不足冲抵的差额部分确认为当期损益。对已确认损失的长期投资的价值又得以恢复的，则在原已确认的投资损失的数额内转回。

11. 固定资产计价及其折旧方法

固定资产标准为单位价值在 2000 元以上，使用期限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的，单位价值在 2000 元以上并且使用年限在两年以上的资产。

a. 固定资产按实际成本计价。

b. 固定资产折旧采用直线法平均计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值(原值的 5%)制定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋建筑物	30 年	3.17%
通用机器设备	10 年	9.5%
通用电子设备	8 年	11.88%
运输工具	6 年	15.83%
其他设备	5 年	19%

12. 在建工程

在建工程指兴建中的厂房与设备及其他固定资产，并按成本值入账。此项目包括直接建筑及安装成本，以及于兴建、安装及测试期间的有关借款利息支出及外汇汇兑损益。在建工程在完工并交付使用时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。利息资本化的计算方法是：在利息资本化期间将在建工程所发生的平均累计债务支出乘以资本化率。

13. 无形资产计价和摊销方法

公司对购入或按法律程序申请取得的无形资产，按实际支付金额入账；对接受投资转入的无形资产，按合同约定或评估确认的价值入账。各种无形资产在其有效期限内按直线法摊销。具体如下：

a. 土地使用权，依当地规定，分别自取得时起，按 50 年摊销

b. 商誉按十年摊销

c. 专有技术按照合同约定的年限平均摊销

14. 其他资产核算方法

其他资产以实际发生额核算，并分别按下列方法摊销：

a. 开办费：自各经营主体开始生产经营后按 5 年平均摊销；

b. 长期待摊费用：有明确受益期的，按受益期平均摊销。其他项目分 5 年平

均摊销；

c. 房地产开发之递延利息按《股份有限公司会计制度》核算要求，列入存货之开发成本于完工销售时分摊结转。

15. 收入确认原则

商品销售：本公司已将商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

提供劳务：按照完工百分比法确认相关的劳务收入。在确认劳务收入时，以劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量为前提。

16. 所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

17. 合并会计报表编制方法

合并会计报表原则是：对母公司持有被投资公司有表决权资本总额 50%以上，或虽不超过 50%但具有实际控制权的子公司合并其会计报表。

方法是本公司及纳入合并范围的各子公司的会计报表为合并依据，合并时将本公司与各子公司相互间的重要投资、往来、存货购销等内部交易及其未实现利润抵销后逐项合并，并计算少数股东权益，对符合比例合并法的合营公司的资产、负债、收入、费用、利润等亦按所占比例份额予以合并。合并范围具体详情见注释四说明。

注释三. 税项

本公司及纳入合并会计报表范围的子公司适用的主要税种和税率如下：

一般产品，商品销售适用增值税，税率为17%；房地产开发成品、一般劳务及其他收入适用营业税，税率为5%。

附加的城建税，教育费附加等税费，依各纳税单位属地税务规定计算缴纳或减免。

于深圳设立的公司，所得税税率为15%，非特区设立的公司税率为33%，可享受之减免优惠，依各单位属地税务机关批准缴纳或减免。

注释四. 控股子公司

a. 纳入合并报表范围的子公司情况：

公司名称	注册地	注册资本 人民币万元	法人代表	实际投资额 人民币万元	持股比例	主要业务
惠阳中淡实业开发有限公司	惠州市	250	李练潮	447.34	100%	房地产
深圳市中浩物业开发公司	深圳市	1810	俞志明	2305.67	100%	房地产
深圳龙岗中浩物业工业城管理公司	深圳市	300	廖培光	300.00	100%	物业管理
台山市中台经济发展公司	台山市	500	张建刚	440.00	100%	服务业
深圳中浩投资发展公司	深圳市	2000	许景枢	1828.02	100%	投资兴办实业,物资贸易
深圳中浩进出口公司	深圳市	500	曲华峰	413.26	100%	进出口业务,商贸
深圳中浩集团股份有限公司						
广州公司	广州市	500	郑文峰	-	100%	建筑材料,物资贸易
深圳中浩物业发展公司	深圳市	2800	俞志明	975.67	100%	物业管理
深圳三环化工纸业业有限公司	深圳市	150	仇湘林	64.92	70%	化工纸业
深圳黑马实业有限公司	深圳市	1328	程刚	625.07	60%	化妆品,塑料制品
深圳中浩声美实业公司	深圳市	600	陈世昌	583.02	100%	音响产品
中浩集团股份有限公司银川实业总公司	银川市	2000	许振清		100%	石油开发,贸易
大连浩业工贸发展公司	大连市	30	吴大霖	31.00	100%	贸易,咨询
深圳耀福制鞋有限公司	深圳市	752	仇湘林	1231.98	100%	制鞋,皮制品

深圳中浩房地产开发公司	深圳市	2000	王松辉	454.77	60%	房地产开发
浩宁达电能仪表制造有限公司	深圳市	2000	周新谱	563.66	45%	电表开发生产
深圳市浩士达食品有限公司	深圳市	2493	刘继忠	1069.50	84%	食品开发生产
深圳市得利士食品有限公司	深圳市	1800	杜勋发	740.43	85%	速冻保鲜食品及快餐
深圳大自然食品有限公司	深圳市	1000	高华生	466.00	85%	速冻食品, 果菜保鲜

b. 未纳入合并报表范围的子公司情况:

(1) 下列子公司已停止正常营业, 本公司正组织对这些公司进行清理整顿, 无法将其财务状况反映在合并会计报表中, 亦未按权益法调整, 仍以成本法核算。

公司名称	注册地	注册资本	法人代表	实际投资投资额	持股比例	主营业务
		人民币万元		人民币万元		
郑州中发房地产开发公司	郑州市	2000	于小星	953.64	100%	房地产开发
深圳威利化学有限公司	深圳市	342	张伟建	342.00	100%	经营化工, 贸易
中厨武汉新技术公司	武汉市	61.30	黄遵义	--	100%	技术服务
中厨科技开发公司	深圳市	100	王晓辉	--	100%	国内贸易
北京中厨轻工经营部	北京市	50	黄建心	--	100%	国内贸易, 技术咨询
深圳中鑫物资供应公司	深圳市	300	姚绍牛	--	70%	金属材料, 电子产品
深圳中浩艺术发展公司	深圳市	200	杨力立	50.00	100%	形象设计, 装潢设计
新民耀福鞋业有限公司	新宁市	1500	周新谱	583.22	55%	男女皮鞋制作
湛江中浩物业开发公司	湛江市	500	林名祥	500.00	100%	房地产开发
深圳中浩物业开发公司						
贸易部	深圳市	50	郑定海	50.00	100%	国内贸易
深圳柏名工贸发展公司	深圳市	300	姜益民	300.00	100%	国内贸易
深圳中浩物业建材工贸公司	深圳市	1500	赖以爱	1500.00	100%	国内贸易
深圳中聘实业发展公司	深圳市	350	郝智海	350.00	100%	国内贸易
深圳得利士贸易公司	深圳市	120	胡席宁	32.00	100%	商贸
深圳得利士快餐食品公司	深圳市	275	刘智升	192.64	100%	快餐, 食品
深圳盛达实业发展公司	深圳市	800	刘新汉	800	100%	加工制造购销

(2) 下列子公司由合营他方承包经营, 未纳入合并报表范围, 仅按照承包协议作相应损益调整。

公司名称	注册地	注册资本	法人代表	实际投资投资额	持股比例	主营业务
		人民币万元		人民币万元		
深圳市卫岗乳制品有限公司	深圳市	133	周新谱	67.00	51%	生产乳制品
陆丰市中浩龙山宾馆	陆丰市	----	许景枢	3,112.00	100%	餐厅, 饮食, 客住宿等

(3) 下列子公司由于已清理或累计亏损至净资产为负数, 本公司将对起其投资作为减值准备, 本年未纳入合并会计报表。

公司名称	注册地	注册资本	法人代表	实际投资投资额	持股比例	主营业务
		人民币万元		人民币万元		
上海三环印刷器材实业公司	上海市	650	郝智丰	119.51	55%	经营化工, 贸易
深圳奥林天然饮料有限公司	深圳市	900	刘继忠	319.65	75%	天然饮料
北海中浩房地产公司	北海市	500	李练潮	468.47	100%	房地产开发

注释五. 合并会计报表主要项目注释

1. 货币资金

种 类	币 种	原币余额	折合率	1999.12.31	1998.12.31
				RMB	RMB
现 金	人民币	634,698.61	1.00	634,698.61	365,964.23
	港 币	38,164.95	1.07	40,839.55	71,399.93
	小 计			675,538.16	437,364.16
银行存款	人民币	16,655,876.22	1.00	16,655,876.22	4,083,898.41
	港 币	197,539.47	1.07	211,574.16	299,202.93
	美 元	5,334.49	8.31	44,324.03	44,884.60
	小 计			16,911,774.41	4,427,985.94
其他货币资金				-	-
合 计				17,587,312.57	4,865,350.10

2. 短期投资和短期投资跌价准备

类 别	1999.12.31		1998.12.31	
	投资金额	跌价准备	投资金额	跌价准备
	RMB	RMB	RMB	RMB
股票投资(成本值)	1,590,000.00	-	1,740,000.00	-
其中:上市股票	-	-	150,000.00	-
非上市股票	1,590,000.00	-	1,590,000.00	-
合 计	1,590,000.00	-	1,740,000.00	-

3. 应收账款

账 龄	1999.12.31			1998.12.3		
	余额	比例	坏账准备	余额	比例	坏账准备
	RMB		RMB	RMB		RMB
一年以内	40,908,835.73	31.86%	-	11,076,100.14	11.27%	-
一年以上二年以内	1,143,646.36	0.89%	228,729.27	2,299,508.11	2.34%	459,901.62
二年以上三年以内	1,885,790.40	1.47%	942,895.20	1,908,438.22	1.94%	954,219.11
三年以上者	84,451,623.39	65.78%	84,451,623.39	82,955,750.56	84.44%	82,955,750.56
合 计	128,389,895.88	100%	85,623,247.86	98,239,797.03	100%	84,369,871.29

应收账款中无持有本公司5%（含5%）以上股份的股东单位欠款。

欠款金额前五名单位情况如下：

欠款单位名称	所欠金额	欠款时间	欠款原因
	RMB		
无锡电力公司	9,650,000.00	1年以内	货款
大连电能计量所	8,001,591.60	1年以内	货款
抚顺电业局	4,260,595.65	1年以内	货款
常州供电局	2,035,336.00	1年以内	货款
吴县供电局	2,009,645.00	1年以内	货款

4. 其他应收款

账 龄	1999.12.31			1998.12.31		
	余额	比例	坏账准备	余额	比例	坏账准备
	RMB		RMB	RMB		RMB
一年以内	22,845,310.41	5.19%	-	46,880,218.10	11.71%	-
一年以上二年以内	57,897,257.82	13.16%	11,579,451.56	76,950,494.00	19.22%	15,390,098.80
二年以上三年以内	70,252,014.14	15.97%	35,126,007.08	133,397,818.49	33.31%	124,492,903.84
三年以上者	288,964,552.62	65.68%	288,964,552.62	143,208,898.53	35.76%	143,208,898.53
合 计	439,959,134.99	100%	335,670,011.26	400,437,429.12	100%	283,091,901.17

其他应收款中持有本公司5%（含5%）以上股份的股东单位欠款见注释七(二)说明。

欠款金额非关联单位前五名单位情况如下：

欠款单位名称	所欠金额	欠款时间	欠款原因
	RMB		
深圳市裕财投资发展有限公司	38,186,969.00	3年以上	办公大楼转让款
(香港)顺风瓦通纸品有限公司	25,009,954.37	3年以上	股权转让款
高丽食品有限公司	10,376,340.52	3年以上	往来款
东华实业公司	11,620,400.00	3年以上	往来款
飞马公司	6,264,780.15	3年以上	往来款

5. 预付账款

账 龄	1999.12.31			1998.12.31		
	余额	比例	坏账准备	余额	比例	坏账准备
	RMB		RMB	RMB		RMB
一年以内	309,467.98	4.74%	-	941,046.80	13.76%	-
一年以上二年以内	349,652.85	5.36%	69,930.57	110,960.80	1.62%	22,192.16
二年以上三年以内	77,524.00	1.19%	38,762.00	104,881.96	1.53%	52,440.98
4三年以上者	5,785,462.83	88.71%	5,785,462.83	5,680,580.87	83.08%	5,680,580.87

合 计 6,522,107.66 100% 5,894,155.40 6,837,470.43 100% 5,755,214.01

预付账款中无持有本公司5%（含5%）以上股份的股东单位欠款。

欠款金额前五名单位情况如下：

欠款单位名称	所欠金额	欠款时间	欠款原因
	RMB		
广州市汇商公司	3,909,105.24	3年以上	前期地产开发款
广南国惠	309,200.00	3年以上	管道煤气工程
泰宝酒楼	565,000.00	3年以上	合作款
深圳展艺	230,520.10	1年以2年以内	预付包装物款

6. 坏账准备说明

项 目	1999.12.31	1998.12.31
	RMB	RMB
应收账款所计提准备	85,623,247.86	84,369,871.29
其他应收款所计提准备	335,670,011.26	283,091,901.17
预付账款所计提准备	5,894,155.40	5,755,214.01
合 计	427,187,414.52	373,216,986.47

7. 存货

类 别	1999.12.31		1998.12.31	
	金 额	跌价准备	金 额	跌价准备
	RMB	RMB	RMB	RMB
原材料	5,475,956.56	-	4,691,909.09	-
包装物	256,660.41	-	371,132.56	-
低值易耗品	155,101.73	-	141,460.76	-
在制品及开发成本	254,412,112.30	-	257,871,440.01	-
产成品及开发成品	13,368,728.53	3,039,592.66	7,848,069.34	2,475,047.97
外购商品	444,764.88	-	127,957.49	-
合 计	274,113,324.41	3,039,592.66	271,051,969.25	2,475,047.97

上述存货可变现净值的确定依据是：按照该产品最近月份销售的平均单价，减变现可能需要的直接费用及税金。

8. 待摊费用

待摊费用项目	1999.1.1	本期增加	本期减少	1999.12.31
	RMB	RMB	RMB	RMB
保险费	6,312.50	12,170.00	18,482.50	-
期初存货进项税	83,657.73	-	-	83,657.73
预付广告费	51,904.00	70,000.00	51,904.00	70,000.00
养路费	2,530.00	8,380.00	9,910.00	1,000.00
产品试验费	-	-	-	-
其他	16,119.28	97,652.97	110,714.25	3,058.00
合 计	160,523.51	188,202.97	191,010.75	157,715.73

9. 长期股权投资

(1) 投资项目

项目名称	期初数		本期增加	本期减少	期末数	
	金额	减值准备			金额	减值准备
	RMB	RMB	RMB	RMB	RMB	RMB
股票投资	15,330,839.00	-	150,000.00	-	15,480,839.00	-
其他股权投资	190,068,762.60	49,096,160.39	-	6,410,457.96	183,658,304.64	55,110,821.39
股权投资差额	-	-	-	-	-	-
合 计	205,399,601.60	49,096,160.39	150,000.00	6,410,457.96	199,139,143.64	55,110,821.39

长期股权投资计提减值准备的原因是：该类被投资单位已处于严重亏损状况，或无正常营业，按照被投资单位的财务状况计提相应的减值准备。

(2) 股票投资

被投资单位名称	股份类别	占被投资公司		权益调整		
		股票数量	股权的比例	原始投资金额	增减额	期末余额
				RMB	RMB	RMB
中国平安保险公司	法人股	6,828,399	0.46%	13,072,000.00	-	13,072,000.00
北京万通实业股份有限公司	法人股	1,000,00	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00
海南港澳实业股份有限公司	法人股	140,14	-	858,839.00	-	858,839.00
无锡小天鹅股份有限公司	定向法人股	150,000	-	150,000.00	-	150,000.00
合 计				15,480,839.00	-	
15,480,839.00						

(3) 其他股权投资

a. 未合并报表之子公司

被投资公司（或项目）名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
上海三环印刷器材实业公司	55%	1,195,149.79	-	(1,195,149.79)	-
深圳奥林天然饮料有限公司	75%	11,828,702.05	-	(8,632,216.13)	3,196,485.92
北海中浩房地产开发公司	100%	5,000,000.00	-	(315,306.57)	4,684,693.43
深圳威莉化学有限公司	100%	1,628,771.92	-	(415,289.42)	1,213,482.50
中厨武汉新技术公司	100%	-	-	-	-
中厨科技开发公司	100%	-	-	-	-
北京中厨轻工经营部	100%	-	-	-	-
深圳中鑫物资供应公司	70%	-	-	(102,731.90)	(102,731.90)
新民耀福鞋业有限公司	55%	8,440,000.00	-	(2,607,841.43)	5,832,158.57
深圳中浩艺术发展公司	100%	500,000.00	-	-	500,000.00
湛江中浩物业开发公司	100%	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00
深圳中浩物业开发公司贸易部	100%	2,000,000.00	-	(825,594.40)	1,174,405.60
深圳柏名工贸发展公司	100%	3,000,000.00	-	(759,199.13)	2,240,800.87
深圳中聘实业发展公司	100%	3,500,000.00	-	(110,842.96)	3,389,157.04
深圳龙岗中浩物业建材工贸公司	100%	-	-	(376,375.83)	(376,375.83)
深圳市得利士快餐公司	90%	2,750,000.00	-	(888,748.15)	1,861,251.85
深圳得利士贸易公司	100%	520,957.00	-	(279,105.10)	241,851.90
深圳市卫岗乳制品有限公司	51%	670,000.00	-	(311,274.45)	358,725.55
奥林天然饮料新民公司	55%	3,260,000.00	-	(3,260,000.00)	-
深圳盛达实业发展公司	100%	8,000,000.00	-	18,166,140.81	26,166,140.81
陆丰市龙山宾馆	100%	31,120,000.00	-	-	31,120,000.00
小 计		88,413,580.76	-	(1,913,534.45)	86,500,046.31

b. 已核算投资收益的联营公司

被投资单位（或项目）名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB		RMB	RMB
深圳好世界海鲜大酒楼有限公司	30%	5,520,000.00	505,868.69	2,566,821.74	8,086,821.74
深圳华强好世界海鲜大酒楼有限公司	30%	5,442,638.40	101,496.21	2,178,767.88	7,621,406.28
深圳八百伴中浩食品有限公司	40%	13,240,000.00	880,171.75	1,806,959.19	15,046,959.19
广州好世界大酒楼有限公司	25%	10,007,600.00	(893,074.80)	(3,784,968.77)	6,222,631.23
海王好世界有限公司	25%	5,400,000.00	311,080.73	744,918.32	6,144,918.32
香蜜湖好世界有限公司	25%	2,690,000.00	2,220,434.46	3,679,340.27	6,369,340.27
小 计		42,300,238.40	3,125,977.04	7,191,838.63	49,492,077.03

c. 未核算投资收益的联营公司

被投资单位（或项目）名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB		RMB	RMB
深圳新一代家具实业有限公司	50%	3,869,498.69	-	(697,908.88)	3,171,589.81

深圳精美食品有限公司	50%	1,100,000.00	-	(103,951.52)	996,048.48
海口海深旅游食品发展公司	50%	750,000.00	-	40,000.00	790,000.00
深圳中隆达工贸有限公司	50%	4,026,000.00	-	(4,026,000.00)	-
多多味快餐有限公司	50%	600,000.00	-	-	600,000.00
深圳长江计算机公司	50%	1,657,650.27	-	287,911.23	1,945,561.50
新隆泰奥林蒸馏水分厂	30%	449,995.00	-	(449,995.00)	-
胜他玻璃有限公司	40%	5,800,000.00	-	-	5,800,000.00
歌莲娜美容产品专业有限公司	30%	214,661.00	-	-	214,661.00
深圳市新奥林饮料有限公司	24.88%	17,000,000.00	-	-	17,000,000.00
小计		35,467,804.96	-	(4,949,944.17)	30,517,860.79

d. 其他投资

被投资单位名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整金额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
东方好世界有限公司	20.00%	860,000.00	—	—	860,000.00
深圳粤银实业股份公司	3.00%	450,000.00	—	—	450,000.00
武汉中南包装机械实业有限公司	10%	1,000,000.00	—	(1,000,000.00)	—
北海中鼎股份有限公司	9.59%	3,831,111.00	—	2,147,209.51	5,978,320.51
深圳士必达国际投资股份有限公司	8%	3,200,000.00	—	—	3,200,000.00
云南证券有限公司	8.30%	5,000,000.00	—	—	5,000,000.00
海南赛格国际信托投资公司	1.66%	1,660,000.00	—	—	1,660,000.00
小 计		16,001,111.00		1,147,209.51	7,148,304.51
合 计		182,182,735.12	3,125,977.04	1,475,569.52	183,658,304.64

10. 投资减值准备

被投资单位名称	占被投资公司 股权的比例	投资帐面金额	本期计提准备	累计准备
		RMB	RMB	RMB
北海中浩房地产开发公司	100.00%	4,684,693.43	—	4,684,693.43
深圳奥林天然饮料有限公司	75.00%	3,196,485.92	—	3,196,485.92
深圳威莉化学品有限公司	100.00%	1,213,482.50	—	1,213,482.50
深圳中浩艺术发展公司	100.00%	500,000.00	—	500,000.00
新民辉福鞋业有限公司	55.00%	5,832,158.57	—	5,832,158.57
深圳新一代家具实业有限公司	50%	3,171,589.81	—	3,171,589.81
深圳精美食品有限公司	50%	996,048.48	—	996,048.48
海口海深旅游食品发展公司	50%	790,000.00	—	790,000.00
多多味快餐有限公司	50%	600,000.00	—	600,000.00
深圳长江计算机公司	50%	1,945,561.50	—	1,945,561.50
深圳盛达实业发展公司	100%	26,166,140.18	—	26,166,140.18
胜他玻璃有限公司	40%	5,800,000.00	5,800,000.00	5,800,000.00
歌莲娜美容产品专业有限公司	30%	214,661.00	214,661.00	214,661.00
合 计		55,110,821.39	6,014,661.00	55,110,821.39

11. 固定资产及累计折旧

固定资产类别	1999.1.1	本期增加	本期减少	1999.12.31
	RMB	RMB	RMB	RMB
原值				
房屋建筑物	60,439,326.58	400,000.00	—	60,839,326.58
机器设备	23,723,269.94	534,020.00	5,000.00	24,252,289.94
电子设备	1,718,402.22	8,290.00	125,128.00	1,601,564.22
运输工具	12,773,295.28	628,077.64	419,500.00	12,981,872.92
其他设备	6,425,778.88	318,270.50	85,669.00	6,658,380.38
合 计	105,080,072.90	1,888,658.14	635,297.00	106,333,434.04
累计折旧				
房屋建筑物	9,495,491.17	2,021,987.66	—	11,517,478.83
机器设备	1,636,113.21	603,461.31	—	2,239,574.52
电子设备	802,277.47	295,879.03	—	1,098,156.50
运输工具	7,526,084.13	420,891.78	54,654.65	7,892,321.26

其他设备	3,619,318.90	744,139.74	359,965.25	4,003,493.39
合 计	82,000,788.02	4,086,359.52	414,619.90	26,751,024.50
净 值	82,000,788.02			79,582,409.54

为取得银行贷款,本公司已将上列固定资产中的部分房产作为抵押,价值为人民币 11,744,639.41 元。

12. 在建工程

工程项目名称	期初数	本期增加	本期转入		资金来源	工程进度
			固定资产	期末数		
	RMB	RMB	RMB	RMB		
预付住宅局微利房款	945,039.00	—	945,039.00	—	其他来源	—
待安装设备	10,591,033.16	—	—	10,591,033.16	其他来源	待安装
房屋及配套设备	56,449,374.43	1,134,936.03	—	57,584,310.46	其他来源	待安装
预付工程款	5,863,706.48	—	—	5,863,706.48	其他来源	80%
其他	—	20,000.00	—	20,000.00	—	—
合 计	73,849,153.07	1,154,936.03	945,039.00	74,059,050.10		

上述期初余额中含有资本化的利息金额为人民币 7,472,490.79 元。

上述房屋及配套设备包括中浩大厦(8 号楼)成本人民币 31,711,43.46 元(已转入固定资产金额为人民币 15,409,037.43 元),该楼为本公司和其他公司共同出资开发的项目,工程已完工但尚未办理决算手续,亦未按照当初的协议分给其他各方房产,该楼部分已被法院查封。

13. 无形资产

类 别	原始金额	期初数	本期增加	本期摊销	期末数
	RMB	RMB	RMB	RMB	RMB
专有技术	3,500,000.00	2,400,000.00	—	300,000.00	2,100,000.00
场地使用权*	77,290,865.00	77,290,865.00	—	—	77,290,865.00
商誉	800,000.00	480,000.00	—	80,000.00	400,000.00
合 计	81,590,865.00	80,170,865.00	—	380,000.00	79,790,865.00

上述场地使用权中包括惠州市东华实业有限公司用于抵债的土地使用权,明细如下:

名 称	面积	单价	总 价	备 注
	平方米	RMB	RMB	
东莞大湖溪土地	58,830	550.00	32,356,500.00	有土地使用证及红线图,未过户
铁湖书院	17,457	859.24	15,000,000.00	无土地使用证及红线图,未过户
惠州仲凯高科技工业	40,000	500.00	20,000,000.00	有土地使用证及红线图,未收回,未过户
合 计			67,356,500.00	

*上述场地使用权为取得银行借款,已用于抵押,详见注释九说明。

14. 其他资产

种 类	期初数	本期增加	本期摊销	期末数
	RMB	RMB	RMB	RMB
开办费	20,721,669.24	2,193,714.93	6,110,718.35	16,804,665.82
长期待摊费用	501,735.79	1,115,231.21	220,907.13	1,396,059.87
其中:租入固定资产改良支出	501,735.79	—	220,907.13	280,828.66
装修费	—	1,115,231.21	—	1,115,231.21
合 计	21,223,405.03	3,308,946.14	6,331,625.48	18,200,725.69

15. 短期借款

借款类别	1999.12.31	1998.12.31
	RMB	RMB
抵押借款	160,248,096.16	168,350,096.16

担保借款	505,534,900.80	492,062,900.80
信用借款	6,500,000.00	2,139,024.21
合 计	672,282,996.96	662,552,021.17

上述借款余额 90%以上逾期，无法及时偿还。

16. 应付账款

应付账款期末余额中无欠付持本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位的款项。

17. 预收账款

预收账款期末余额中无欠付持本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位的款项。

18. 应交税金

税 种	1999.12.31	1998.12.31
	RMB	RMB
增值税	298,993.31	698,959.57
营业税	10,155,997.33	7,870,694.25
消费税	(9,787.03)	(15,916.30)
城市维护税	106,156.47	100,732.98
教育费附加	84,496.73	109,978.54
企业所得税	2,869,977.69	2,856,062.29
代扣代缴个人所得税	25,471.11	25,332.96
合 计	13,531,305.61	11,645,844.29

19. 其他应付款

其他应付款期末余额中欠付持本公司 5%(含 5%)以上股份的股东单位款项情况见注释二(二)说明。

20. 预提费用

预提费用项目	1999.12.31	1998.12.31
	RMB	RMB
应计借款利息	315,015,183.27	236,999,413.84
开发工程及配套设施费	4,864,513.24	4,864,513.24
中浩办公楼转让税费	—	8,392,189.16
其他	1,390,730.00	2,438,981.90
合 计	321,270,426.51	252,695,098.14

期末结存余额主要原因为：

(1) 因公司资金周转困难，大部分借款未能及时偿还利息，历年累计应付的利息费用较大；

(2) 工程配套设施费用是中淡公司之已完工但尚未支付的工程费，该部分尚未最终结算；

(3) 中浩办公大楼于 1995 年转让，因有关手续尚未办理完毕，有关转让之税费未结算。

21. 一年内到期的长期负债

借款类别	1999.12.31	1998.12.31
	RMB	RMB
抵押借款*	10,000,000.00	10,000,000.00
借用借款**	32,050,668.77	33,542,668.77
合 计	42,050,668.77	43,542,668.77

* 该借款已到期，尚未办理续借手续，并已被借款银行——中国农业银行华侨城支行起诉并经法院判决由本公司归还，尚未执行。

**包括世界银行借款余额折人民币 32,050,668.77 元。

22. 股本

项目	期初数	本年增减变动					期末数
		配股	送股	公积金转股	其他	小 计	
一. 尚未流通股份:	77,993,255						77,993,255
1. 发起人股份	—	—	—	—	—	—	—
其中:	—	—	—	—	—	—	—
国家拥有股份	18,704,712	—	—	—	—	—	18,704,712
境内法人持有股份	59,288,543	—	—	—	—	—	59,288,543
2. 募集法人股	31,117,565	—	—	—	—	—	31,117,565
3. 内部职工股	38,200	—	—	—	—	—	38,200
尚未流通股份合计	109,149.020	—	—	—	—	—	109,149.020
二. 已流通股份							
1. 境内上市的人民币普通股	26,224,400	—	—	—	—	—	26,224,400
2. 境内上市的外资股	21,840,000	—	—	—	—	—	21,840,000
已流通股份合计	48,064,400	—	—	—	—	—	48,064,400
三. 股份总数	157,213.420	—	—	—	—	—	157,213.420

报表基准普通股股数计算每股净资产为负人民币 3.35 元。

以上实收股本业经深圳中华会计师事务所验证。

23. 资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	RMB	RMB	RMB	RMB
股本溢价	141,694,972.30	—	—	141,694,972.30
资产评估增值	13,271,039.39	—	—	13,271,039.39
合 计	154,966,011.69	—	—	154,966,011.69

24. 盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
	RMB	RMB	RMB	RMB
法定公益金	3,510,356.69	—	—	3,510,356.69

25. 未分配利润

项 目	1999.12.31
	RMB
本年净利润转入	(129,543,621.2)
年初未分配利润	(713,039,534.34)
合 计	(842,583,155.86)

26. 其他业务利润

项目	收入	成本	税金	利润	上年同期利润
	RMB	RMB	RMB	RMB	RMB
原料销售	253,683.75	91,837.96	—	161,845.79	152,480.92
租金收入	152,536.82	3,051.63	—	149,485.19	334,525.85
其他	1,771,290.74	1,274,508.14	70,695.83	26,086.77	3,240.54
合 计	2,177,511.31	1,369,397.73	70,695.83	737,417.75	490,247.31

27. 财务费用

项 目	1999	1998
	RMB	RMB
利息支出	63,080,275.59	86,881,975.73
减: 利息收入	1,706,839.87	405,666.68
汇兑损失	6.46	6,134.21
其他	14,703.10	42,908.05
合 计	61,388,145.28	86,525,351.31

28. 投资收益

收入项目	1999 RMB	1998 RMB
股票投资收益	25,394.43	1,611,788.69
长期投资跌价准备	(6,014,661.00)	—
期末调整的被投资公司		
所有者权益净增减的金额	3,125,977.04	1,637,558.91
转让附属或联营公司股权的收益	(1,954,467.38)	16,435,480.00
合 计	(4,817,756.91)	19,684,827.60

29. 营业外收入

收入项目	1999 RMB	1998 RMB
处理固定资产净收益	50,856.30	6,467.44
罚款净收入	50,650.00	1,200.00
无法支付而转入的应付款	—	209,892.17
房地产销项税转入	174,673.00	304,410.62
其他	9,538.00	140,308.42
合 计	285,717.30	662,278.65

30. 营业外支出

支出项目	1999 RMB	1998 RMB
固定资产盘亏	60,222.29	—
处理固定资产净损失	1,931.14	366,190.40
罚款支出	27,978.32	13,042.39
捐赠支出	—	10,500.00
非常损失	5,580.00	7,040.40
房地产销进项税转入	108,642.37	65,982.11
其他	430,640.00	404,530.96
合 计	635,269.12	867,286.26

31. 其他与经营活动有关的现金

项 目	收 入	项 目	支 出
	RMB		RMB
租金收入	293,296.30	业务费	8,214,674.00
代理手续费收入	362,542.00	保险费	1,315,421.00
代收售房款	2,345,012.00	交际应酬费	674,997.08
罚款收入	6,325.00	修理费	88,229.90
保险金收入	—	办公费	503,079.81
往来款	7,791,862.10	差旅费	2,074,273.50
	—	租赁费	165,245.00
	—	水电费	1,985,422.00
	—	电话费	213,655.00
	—	还往来款	5,228,322.27
	—	汽车费	162,356.00
	—	运输费	281,240.92
	—	广告费	80,000.00
	—	审计费	500,000.00
合 计	10,799,037.40		21,486,916.48

32. 其他与投资活动有关的现金

项 目	收入	支出
	RMB	RMB
手续费支出	29,812.63	—

33. 其他与筹资活动有关的现金

项 目	收入	支出
	RMB	RMB
利息收入	1,726.83	—

34. 分行业资料

项 目	营业收入 (RMB)		营业成本 (RMB)		营业毛利 (RMB)	
(按行业分类)	1999	1998	1999	1998	1999	1998
工业企业	100,519,915.10	34,219,018.54	62,496,162.66	22,002,795.53	38,023,752.44	12,216,223.01
商业流通企业	86,356.45	623,352.49	12,033.10	614,210.86	74,323.35	9,141.63
房地产	40,000.00	220,156.00	59,554.23	142,741.87	(19,554.23)	77,414.13
物业管理及租赁	2,341,383.48	1,777,143.32	269,386.14	—	2,071,997.34	1,777,143.32
合计	102,987,655.03	36,839,670.35	62,837,136.13	22,759,748.26	40,150,518.90	

14,079,922.09

注释六. 母公司会计报表主要项目注释

1. 长期股权投资

(1) 投资项目

项目名称	期初数		本期增加	本期减少	期末数	
	金额	减值准备			金额	减值准备
股票投资	2,258,839.00	—	—	—	2,228,839.00	—
其他股权投资	195,940,317.65	49,096,160.39	3,044,509.50	—	198,984,827.15	49,096,160.39
股权投资差额	—	—	—	—	—	—
合 计	198,199,156.65	49,096,160.39	3,044,509.50	—	201,243,666.15	49,096,160.39

长期股权投资计提减值准备的原因是：该类被投资单位已严重亏损状况，或无正常营业，按照被投资单位的财务状况计提相应的减值准备。

(2) 股票投资

被投资单位名称	股份性质	股票数量	占被投资单位 注册资本的比例	投资金额	减值准备	期末余额
				RMB	RMB	RMB
北京万通实业股份有限公司	法人股	1,000,000	—	1,400,000.00	—	1,400,000.00
海南港澳实业股份有限公司	法人股	140,140	—	858,839.00	—	858,839.00
合 计				2,258,839.00	—	2,258,839.00

(3) 其他股权投资

a. 纳入合并报表之子公司

被投资公司(或项目)名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
惠阳中淡实业开发有限公司	100%	4,037,983.11	—	(1,961,101.17)	2,076,881.94
深圳市中浩物业开发公司	100%	31,823,715.87	—	(31,823,715.87)	—
深圳龙岗中浩物业工业城管理公司	—	—	—	242,699.10	242,699.10
台山市中台经济发展公司	100%	5,200,000.00	—	(5,200,000.00)	—
深圳中浩投资发展公司	100%	20,000,000.00	—	(10,069,433.82)	9,930,566.18
深圳中浩进出口公司	100%	5,000,000.00	—	(3,796,178.14)	1,203,821.86
深圳中浩集团股份有限公司广州公司	100%	—	—	—	—
深圳中浩物业发展公司	100%	8,466,877.22	—	(8,466,877.22)	—
深圳三环化工纸业公司	70%	2,003,140.78	—	(2,003,140.78)	—
深圳黑马实业有限公司	60%	6,782,466.04	—	(6,395,760.74)	386,705.30
深圳中浩声美实业公司	100%	5,403,448.35	—	(5,403,448.35)	—
中浩集团股份有限公司银川实业总公司	100%	—	—	—	—
大连浩业工贸发展公司	100%	310,000.00	—	(140,185.09)	169,814.91
深圳耀福制鞋有限公司	100%	8,802,488.53	—	(8,802,488.53)	—
深圳中浩房地产开发有限公司	60%	4,547,659.81	—	(27,883.47)	4,519,776.34
浩宁达电能仪表制造有限公司	45%	5,756,193.00	—	12,274,134.69	18,030,327.69
深圳市浩士达食品有限公司	84%	20,840,000.00	—	(5,528,318.38)	15,311,681.62
深圳市得利士食品有限公司	85%	5,741,990.00	—	(5,741,990.00)	—
合 计		134,715,962.71	—	(82,843,687.77)	51,872,274.94

b. 未合并报表之子公司

被投资公司(或项目)名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
深圳奥林天然饮料有限公司	75%	11,828,702.05	—	(8,632,216.13)	3,196,485.92

北海中浩房地产开发公司	100%	5,000,000.00	—	(315,306.57)	4,684,693.43
深圳威莉化学品有限公司	100%	1,628,771.92	—	(415,289.42)	1,213,482.50
深圳中鑫物资供应公司	70%	—	—	(102,731.90)	(102,731.90)
新民耀福鞋业有限公司	55%	8,440,000.00	—	(2,607,841.43)	5,832,158.57
深圳中浩艺术发展公司	100%	500,000.00	—	—	500,000.00
深圳市卫岗乳制品有限公司	51%	670,000.00	—	(311,274.45)	358,725.55
深圳盛达实业发展公司	100%	8,000,000.00	—	18,166,140.81	26,166,140.81
陆丰市龙山宾馆	100%	31,120,000.00	—	—	31,120,000.00
小 计		67,187,473.97	—	5,781,480.91	72,968,954.88

c. 已核算投资收益的联营公司

被投资单位（或项目）名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
深圳好世界海鲜大酒楼有限公司	30%	5,520,000.00	505,868.69	2,566,821.74	8,086,821.74
深圳华强好世界海鲜大酒楼有限公司	30%	5,442,638.40	101,496.21	2,178,767.88	7,621,406.28
深圳八百伴中浩食品有限公司	40%	13,240,000.00	880,171.75	1,806,959.19	15,046,959.19
广州好世界大酒楼有限公司	25%	10,007,600.00	(893,074.80)	(3,784,968.77)	6,222,631.23
海王好世界有限公司	25%	5,400,000.00	311,080.73	744,918.32	6,144,918.32
香蜜湖好世界有限公司	25%	2,690,000.00	2,220,434.46	3,679,340.27	6,369,340.27
小 计		42,300,238.40	3,125,977.04	7,191,838.63	49,492,077.03

d. 未核算投资收益的联营公司

被投资公司（或项目）名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
深圳新一代家具实业有限公司	50%	3,869,498.69	—	(697,908.88)	3,171,589.81
深圳精美食品有限公司	50%	1,100,000.00	—	(103,951.52)	996,048.48
海口海深旅游食品发展公司	50%	750,000.00	—	40,000.00	790,000.00
多多味快餐有限公司	50%	600,000.00	—	—	600,000.00
深圳长江计算机公司	50%	1,657,650.27	—	287,911.23	1,945,561.50
小 计		7,977,148.96	—	(473,949.17)	7,503,199.79

e. 其他投资

被投资公司（或项目）名称	持股比例	原始投资金额	本年权益	累计权益调整额	期末余额
		RMB	RMB	RMB	RMB
东方好世界有限公司	20.00%	860,000.00	—	—	860,000.00
深圳粤银实业股份公司	3.00%	450,000.00	—	—	450,000.00
北海中鼎股份有限公司	9.59%	3,831,111.00	—	2,147,209.51	5,978,320.51
深圳士必达国际投资股份有限公司	8%	3,200,000.00	—	—	3,200,000.00
云南证券有限公司	8.30%	5,000,000.00	—	—	5,000,000.00
海南赛格国际信托投资公司	1.66%	1,660,000.00	—	—	1,660,000.00
小 计		15,001,111.00	—	2,147,209.51	17,148,320.51
合 计		267,181,935.04	3,125,977.04	(68,197,107.89)	198,984,827.15

2. 投资减值准备

占被投资公司				
被投资公司名称	股权的比例	投资帐面金额	本期计提准备	累计准备
		RMB	RMB	RMB
北海中浩房地产开发公司	100.00%	4,684,693.43	—	4,684,693.43
深圳奥林天然饮料有限公司	75.00%	3,196,485.92	—	3,196,485.92
深圳威莉化学品有限公司	100.00%	1,213,482.50	—	1,213,482.50
深圳中浩艺术发展公司	100.00%	500,000.00	—	500,000.00
新民耀福鞋业有限公司	55.00%	5,832,158.57	—	5,832,158.57
深圳新一代家具实业有限公司	50%	3,171,589.81	—	3,171,589.81
深圳精美食品有限公司	50%	996,048.48	—	996,048.48
海口海深旅游食品发展公司	50%	790,000.00	—	790,000.00
多多味快餐有限公司	50%	600,000.00	—	600,000.00
深圳长江计算机公司	50%	1,945,561.50	—	1,945,561.50
深圳盛达实业发展公司	100%	26,166,140.18	—	26,166,140.18
合 计		49,096,160.39	—	49,096,160.39

3. 投资收益

项 目	1999	1998
	RMB	RMB
年末调整的被投资公司所有者权益净增减	7,268,341.55	(25,593,048.20)

4. 母公司投资总额占净资产的比例

截至年末，本公司短期投资和长期投资账面价值合计人民币201,243,666.15元，占本公司年末净资产的比例为负53.22%。

注释七. 关联方关系及其交易

(一) 关联方概况

1. 与本公司存在控制关系的关联方详细情况如下：

关联方名称	经济性质或类型	法人代表	注册地	与本公司关系	主营业务
深圳市投资管理公司	全民所有	李黑虎	深圳市	股东	企业市属国有资产、财务和产权代表的管理、监督等

存在控制关系的关联方的注册资本及其变化如下：

关联方名称	年初数	本年增加数	本年减少数	年末数
深圳市投资管理公司	RMB20 亿元	—	—	RMB20 亿元

存在控制关系的关联方所持股份或权益及其变化：

关联方名称	年初数		本年增加数		本年减少数		年末数	
	金 额	百分比	金 额	百分比	金 额	百分比	金 额	百分比
	RMB	%	RMB	%	RMB	%	RMB	%
深圳市投资管理公司	17,146,2220.00	10.90%,	—	—	—	—	17,146,2220.00	10.90%

2. 关联交易

关联方名称	交易金额	交易事项
深圳市投资管理公司	RMB200万元	借款

上述借款约定期限为12个月，自一九九九年六月三十日起至二〇〇〇年六月三十日，月利率为4.875‰。

(二) 与未纳入合并报表子公司及联营公司之间往来

项 目	1999.12.31	1998.12.31
	RMB	RMB
其他应收款：		
深圳奥林天然饮料有限公司	41,038,169.68	25,394,600.69
深圳威莉化学品有限公司	2,949,601.75	2,949,601.75
深圳中鑫物资供应公司	—	1,822,718.24
深圳柏名工贸发展公司	61,483,669.02	38,210,740.86
深圳盛达实业发展公司	43,175,688.51	12,982,561.02
深圳八百伴中浩食品有限公司	210,226.89	2,210,226.89
深圳新一代家具实业有限公司	3,995,014.30	2,667,908.16
深圳精美食品有限公司	1,778,467.90	1,778,467.90
胜他玻璃有限公司	6,217,930.30	271,706.00
其他应付款：		
深圳中鑫物资供应公司	737,250.20	—
深圳好世界海鲜大酒楼有限公司	6,670,455.74	6,637,167.39
深圳华强好世界海鲜大酒楼有限公司	3,372,369.74	3,360,136.55
海王好世界有限公司	856,000.00	856,000.00

注释八. 或有事项

截止 1999 年 12 月 31 日本公司存在以下方面的或有负债及或有损失:

1. 本公司下列子公司和联营公司 (均已停止正常营业) 其对外融资由本公司提供融资担保, 已涉及诉讼, 详情如下:

被担保公司名称	与本公司关系	担保金额	诉讼纠纷金额
		RMB	RMB
深圳中浩工贸公司	子公司	56,560,000.00	32,880,000.00
深圳奥林天然饮料有限公司	子公司	45,970,000.00	47,649,000.00
深圳中鑫物资供应公司	子公司	1,210,000.00	700,000.00
海口海深旅游食品公司	联营公司	85,000.00	850,000.00
深圳盛宁实业公司	子公司	29,000,000.00	7,745,000.00
中浩贸易发展公司	子公司	4,500,000.00	4,500,000.00
深圳盛达实业有限公司	子公司	81,150,000.00	86,860,000.00
合 计		219,240,000.00	181,190,000.00

2. 本公司为其他单位提供融资担保, 已涉及诉讼, 详情如下:

被担保公司名称	担保金额	诉讼纠纷金额
	RMB	RMB
惠州市中惠发展总公司*	3,500,000.00	3,500,000.00
深圳中立投资发展公司	7,500,000.00	7,610,000.00
深圳市盛乔源实业公司	800,000.00	500,000.00
深圳市高丽实业发展公司	11,000,000.00	11,000,000.00
深圳信业有限公司	500,000.00	—
福特威鞋业有限公司	11,510,000.00	8,423,000.00
合 计	34,810,000.00	31,033,000.00

* 该等公司原系本公司下属子公司, 本公司于 1995 年度转让了该等公司的股权, 但仍承担该等公司对外融资担保的连带责任。

3. 截止 1999 年 12 月 31 日, 本公司除上述诉讼事项外, 尚有已判决应承担的债务总额为人民币 67,166.60 万元(含利息)。本公司所有债务中正在诉讼中的债务为人民币 1,244.00 万元, 已执行的为人民币 12,794.20 万元。

注释九. 资产抵押说明

本公司以下属资产抵押, 以获取银行及其他金融机构借款:

抵押物名称	借款银行	借款金额
惠阳大湖溪新区土地(13316 平方米)	建行城东支行爱国办	RMB 5,000,000.00
惠阳府国有用(1993)字第特 00113 号		
中浩工业城土地(118)(4 万平方米)平保股权证	陕西建行信托投资公司	RMB 25,000,000.00
中浩工业城土地(118)64096.46 平方米深房第字 100769 号(龙岗区)02	招行总行信托投资部	RMB 27,363,700.00
中浩工业城土地(118)24176.51 平方米深房第字 100769 号(龙岗区)02	光大银行深圳分行	USD1,800,000.00
八卦岭好世界股权	深圳投资银行营业部赛格财务公司	HKD5,250,000.00
惠阳县大湖溪新区土地(46550 平方米)	中国工商银行布吉支行	RMB21,000,000.00
中浩工业城土地(118)23649.9 平方米深房第字 100965 号	交通银行红荔支行	RMB10,000,000.00
龙岗土地 9535 平方米 100140002 厂房第五层深房第字 1000095	中国银行和平路支行	RMB6,000,000.00
洪湖大厦 18 楼 675.91 平方米第字 100009	中国银行和平路支行	RMB3,500,000.00
深房 1000094C 厂房第四层	中国建设银行田背支行	RMB3,000,000.00
深房 100768.4 号宿舍整栋(11749.3 平方米)23 号宿舍用地(4592 平方米)	农行信托投资公司	RMB11,600,000.00
C2,3,6,7,C5;2,5,6,7,C1 用地 B2 厂房用地	中国建设银行黄贝岭支行	RMB16,000,000.00
第五工业区土地	交通银行海王办	RMB6,500,000.00
	中国建设银行	RMB3,000,000.00
粤海工业村五栋深华园 B 座 710、610、809、810、	中国建设银行南油办事处	RMB1,000,000.00

注释十.上年比较报表

1.根据公司董事会决议,对以前年度出售的三家投资公司之股权,由于股权转让合同无法履行,因而解除合同,追溯调整年初数,调减其他应收款的 61,666,140.81 元,调增长期股权投资 32,826,140.81 元,调减年初未分配利润为 28,840,000.00 元;

2.本公司根据投资公司的实际情况,进行补提长期投资减值准备,追溯调整年初数,调增长期投资减值准备 41,214,981.04 元,同时调减年初未分配利润。

3.本公司之子公司深圳市得利士食品有限公司,开办费已超过摊销期,本期全额摊完,追溯调整年初数,调减开办费 10,788,670.58 元,同时调减年初未分配利润;

4.上述三次的处理累计调减 1998 年度年初未分配利润金额为 80,843,651.62 元。

注释十一.会计报表其他事项

合并会计报表中的净资产与母公司会计报表反映的净资产不相符,原因是本期根据《企业会计准则——投资准则》的有关规定,对合并范围之子公司严重亏损的将账面投资冲减至零,母公司会计报表不再对该等投资进行权益法调整,以致于母公司会计报表的净利润和净资产分别大于合并报表的净利润和净资产。

十、公司的其他有关资料

1.公司 1988 年 4 月 8 日首次在深圳市工商行政管理局注册登记

2.公司企业法人营业执照注册号: 19217166—3

3.公司税务登记号码: 国税粤字 440301520800016 号 (04)

4.公司未流通股票的托管机构名称:

法 人 股: 深圳证券登记有限公司

内部职工股: 深圳经济特区证券公司体育馆营业部

5.公司聘请的会计师事务所:

名 称: 深圳中天会计师事务所 (原深圳中华会计师事务所)

浩华国际会计师事务所 (中国·深圳)

办公地点: 深圳市深南中路爱华大厦十六楼

十一、备查文件

公司有关资料置于董事会办公室,以备股东查阅:

1.载有法定代表人、财务负责人、会计经办人员签名并盖章的会计报表;

2.载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告正本;

3.报告期内在《证券时报》和《香港商报》、《香港大公报》上所有公司文件的正本及公告的原稿。

深圳中浩 (集团) 股份有限公司

董 事 会

二〇〇〇年四月二十九日

附表：

序号	原告	第一被告	第二被告	起诉日期	受理法院	诉讼原因	诉讼请求	裁决日期	裁决结果
1	深圳中立投资有限公司	中浩集团		1999.7.8	深圳福田法院	借款纠纷	1. 偿还贷款 95 万元及利息、罚金 70 万元； 2. 被告负担诉讼费。	1999.10.4	1. 中浩集团偿还原告本金 95 万元； 2. 受理费由原告、被告承担。
2	叶建华	中浩集团	东莞浩地房产公司	1999.8.25	深圳福田法院	劳动仲裁	支付原告工资、生活费计 77021.28 元。	1999.12.15	1. 第二被告支付原告 13 个月工资和 15 个月生活费； 2. 中浩集团负连带责任。
3	中行西宁中心支行	中浩工贸公司	中浩集团	1999.6.30	西宁法院	借款纠纷	1. 偿还借款 488 万元及利息 401.58 万元； 2. 被告负担诉讼费。	未判	
4	惠阳淡水恒昌有限公司	中浩业开发总公司	中浩集团	1999.6.1	深圳中院	土地纠纷	1. 确定土地产权； 2. 赔偿侵权造成的损失； 3. 被告负担诉讼费	1999.12.14	1. 双方签订的合同有效； 2. 中浩集团还本金 1112.62 万元； 3. 中浩物业开发总公司负连带责任； 4. 受理费由双方负担。
5	招商银行深圳上步支行	中浩声美公司	中浩集团	1999.11.12	深圳福田法院	借款纠纷	1. 偿还借款 100 万元及利息 95.13 万元； 2. 被告负担诉讼费	2000.1.13	1. 声美公司偿还本金 100 万元及利息 95.13 万元； 2. 中浩集团负连带责任。
6	黄徐雄	深圳鹏基公司	中浩集团	1999.11.1	深圳福田法院	货款纠纷	1. 偿还货款 120536.24 元； 2. 被告负担诉讼费	2000.2.3	1. 清理多多味财产偿还货款 120536.24 元； 2. 驳回原告其他诉求； 3. 受理费由两被告承担。